

Квартира в элитном жилом доме, район Чайка, Варна (394353)





181 200 € - 324 500 €

🏠 Площадь 57 м² - 151 м²

🏠 Комнат 2 спальни

🏠 Комнат 3 спальни

4 спальни

 Мебель	Частично
 До моря:	м
 Локация:	Болгария, Варна
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

Описание

Элитный жилой дом расположен в районе Чайка, всего в 3 минутах ходьбы от Морского сада и дельфинария.

Чайка считается самым привлекательным районом для проживания в городе Варна. Он находится к северу от Морского сада и к востоку от центра города.

Это тихое и удобное место с прямым сообщением с центром города и курортами. Район имеет отличную инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, гимназии, больница, магазины и банковские отделения.

Характеристики здания

Здание представляет собой 17-этажный дом смешанного назначения:

- **Доступность:** каждая площадка имеет доступ к двум лестничным клеткам и трем лифтам
- **Разнообразии объектов:** здание включает коммерческие помещения, офисы, самостоятельные объекты для творческой и дизайнерской деятельности, а также квартиры
- **Первый этаж:** расположен большой продуктовый магазин
- **Количество объектов:** всего 173 жилых и нежилых объектов, из них 77 двухкомнатных, 93 трехкомнатных и 3 четырехкомнатных квартиры

Описание территории

- Парковая зона с ландшафтом: создаёт уютную и приятную атмосферу
- Подземная парковка: обеспечивает удобство для жильцов

Описание апартаментов

Квартиры сдаются по БДС (по черновой отделке), что включает:

- Стяжка полов
- Стены, подготовленные под покраску
- Вывод канализационных труб и коммуникаций

Есть возможность завершения под ключ и меблирования, что позволяет жильцам быстро и удобно обустроиться.

Типы недвижимости:

- Апартаменты **с 1 спальней:** площадью 56,98 кв.м.
- Апартаменты **с 2 спальнями:** площадью 104,07 кв.м.
- Апартаменты **с 3 спальнями:** площадью 150,89 кв.м.

Этот элитный жилой дом в районе Чайка предлагает современные и комфортные условия для жизни, с удобным доступом ко всем необходимым городским удобствам и прекрасными видами на Морской сад и дельфинарий.

Рассрочка % при первоначальном взносе 20-80 %.

Информация обновлена: 14.06.2024 г.

Фотогалерея

