

# Новый бутик-проект апартаментов на побережье региона Эсентепе (004198)



198 200 € - 256 500 €

🏠 Площадь	69 м <sup>2</sup> - 92 м <sup>2</sup>
🏠 Комнат	1 спальня
	2 спальни
	1+1 пентхаус
	2+1 пентхаус
🪑 Мебель	Частично
🌊 До моря:	м
📍 Локация:	Северный Кипр, Эсентепе

✈ До аэропорта: км

🏠 До центра  
города: км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Сад

## Описание

**Новый бутик-проект**, состоящий из двух блоков и всего восьми резидентских апартаментов, расположен на побережье красивейшего региона Эсентепе.

Комплекс окружён роскошными виллами и находится напротив поля для гольфа Korineum.

Потрясающая природа и развитая инфраструктура региона дарят комфорт и красоту жизни на острове.

Комплекс включает в себя **небольшой сад** и **собственный панорамный бассейн**.

Все квартиры имеют **панорамный вид на море и горы**.

Природный пляж находится всего в 5 минутах ходьбы. Вблизи расположено множество кафе, ресторанов, баров и магазинов.

**Новый спа и оздоровительный центр**, а также тренажерный зал находятся в 5 минутах ходьбы.

## **Расположение:**

- Аэропорты: Эрджан – 45 минут, Ларнака – 1 час 15 минут
- Пляж: Природный пляж – 5 минут ходьбы, черепаший пляж "Алагади" – 10 минут на авто
- Гольф: Korineum Golf Course – 5 минут
- Основные города: Кирения – 25 минут, Фамагуста – 45 минут

## **Удобства и инфраструктура:**

- Частный сад
- Панорамный плавательный бассейн
- Супермаркет
- Спа и фитнес центр в 5 минутах ходьбы
- Кафе, бистро, рестораны и бары в пешей доступности
- Природная бухта с пляжем в 5 минутах пешком

## **Удобства:**

- Управляющая компания с отделом аренды
- Просторное жилое пространство
- Отделочные материалы и сантехника высшего качества
- Панорамное остекление с двойными стеклопакетами
- Встроенная кухня высокого качества
- Встроенные гардеробы

## **Апартаменты с двумя спальнями с прямым выходом в сад**

- Общая площадь: 92м<sup>2</sup>
- Внутренняя площадь: 73 м<sup>2</sup> + Терраса 19 м<sup>2</sup>
- **Стартовая цена: £ 220,000**

## **Апартаменты с одной спальней с прямым выходом в сад**

- Общая площадь: 69 м<sup>2</sup>
- Внутренняя площадь: 53 м<sup>2</sup> + Терраса 16 м<sup>2</sup>
- **Стартовая цена: £ 170,000**

## **Апартаменты-пентхаус с двумя спальнями**

- Общая площадь: 91 м2
- Внутренняя площадь: 73 м2+ Террасы 18 м2
- **Стартовая цена: £ 220,000**

### **Апартаменты-пентхаус с одной спальней**

- Общая площадь: 69 м2
- Внутренняя площадь: 53 м2+ Террасы 16 м2
- **Стартовая цена: £ 170,000**

### **План оплаты:**

- Депозит: £2,000 или £5,000
- 35% первый взнос
- 65% беспроцентная рассрочка на 36 месяцев

Завершение строительства запланировано на 2 квартал 2027 года.

Этот бутик-комплекс предлагает уютные апартаменты с панорамными видами на море и горы, обеспечивая комфорт и роскошь жизни на побережье.

**Информация обновлена: 11.10.2024 г.**

## **Фотогалерея**







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу