




Квартира на море с террасой на крыше в живописном городе Анцио (00871)



1 300 000 €

-  Площадь 150 м²
-  Комнат 3 спальни
-  Мебель Полная

- 🌊 До моря: **м**
- 📍 Локация: **Италия, Рим**
- ✈ До аэропорта: **км**
- 🏙 До центра города: **км**

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Лифт

Описание

Уникальная квартира на берегу моря в Италии с собственной террасой на крыше.

Квартира находится в живописном городе Анцио недалеко от Рима. Этот эксклюзивный объект площадью 150 кв. м. с собственной террасой на крыше предлагает не только роскошные жилищные условия, но и захватывающие дух виды на морской залив и город.

Квартира включает в себя **3 спальные комнаты, 2 ванные**, просторную гостиную, шикарную кухню и гардеробную.

Также к вашим услугам **просторный балкон** и огромная частная терраса на крыше, идеально подходящие для утреннего кофе с видом на восход солнца или ужина при свечах на фоне залива Анцио.

Жилое пространство ориентировано на юг и восток, обеспечивая обилие естественного света в течение всего дня.

В квартире царит ощущение уюта и того настоящего дома, куда каждый день хочется возвращаться отдыхать и набираться сил. В каждой спальне есть **собственный выход на балкон, с которого открывается захватывающий вид на море**, город и парки.

В этой квартире ощущаешь себя как на верхней палубе корабля, который летит вперед, рассекая небо и морские волны. Тихий район и удивительный вид на море создает созерцательное умиротворяющее настроение.

Квартира имеет идеальную **транспортную доступность** как к наземному, так и к водному транспорту, обеспечивая легкий доступ к любым направлениям.

Квартира с террасой на крыше в нескольких шагах от прекрасных песчаных пляжей Италии и кристально чистой морской воды. Также в пяти минутах ходьбы располагается старинный центр города Анцио, где вы сможете посетить музеи, парки, кафе и магазины.

Анцио – портовый город, откуда отправляются корабли на живописный остров Понца. В связи с этим у вас появляется эксклюзивная возможность совершать частые морские путешествия. Квартира также расположена в удобной близости от вокзала, обеспечивающего легкий доступ в центр Рима за час.

Эта квартира выгодно отличается своей транспортной доступностью, включая наличие **парковочного места в паркинге** на полуподвальном этаже. Удобство для семей подчеркивается лифтом, облегчающим перемещение между этажами.

Помимо идеального места для жизни, данная квартира на море представляет собой **выгодную инвестицию**, подходя для сдачи в аренду семьям с детьми и без, благодаря своему расположению, удобствам и качеству жилья.

Информация обновлена: 17.06.2024 г.

Фотогалерея















