





Просторная вилла на озере Маджоре в Бавено, Пьемонт (01071)



1 400 000 €

-  Площадь **410 м²**
-  Комнат **5 спален**
-  Мебель **Полная**
-  До моря: **м**

📍 Локация: **Италия, Милан**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра
города: **км**

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Гараж
- ✓ Сад

Описание

Вилла в живописном городке Бавено, на берегу озера Маджоре в Пьемонте.

Это идеальное место для тех, кто мечтает купить виллу на севере Италии и насладиться красотой природы, чистым воздухом и спокойствием озера.

Вилла находится в отличном состоянии и была капитально отремонтирована в 2016 году. Полностью заменены все коммуникации. Полы выполнены из дорогих пород дерева, а все люстры изготовлены из стекла Мурано, что придает дому особый шик и утонченность.

Вилла имеет **5 спален площадью 410 м2.**

Удобства и инфраструктура

- **Сад:** На участке растут пальмы, рододендроны, камелии, жасмин и экзотические деревья. Также есть ручей с маленьким водопадом, который можно использовать для создания банного комплекса или фонтана.
- **Гараж:** Имеется просторный гараж.

- **Дополнительные помещения:** Множество подсобных помещений, включая винный погреб, мастерскую, прачечную, комнату для хранения лыж и садового инвентаря.
- **Отопление:** Современная система отопления с управлением через интернет.
- **Газ:** Подведен газ.

Эта вилла идеально подходит для семей с детьми, любителей природы и активного отдыха. В окрестностях есть учебные заведения, парки, рестораны и развлекательные центры, что делает эту виллу отличным выбором для постоянного проживания или отдыха.

Расстояния до ключевых объектов

- Озеро Маджоре: 300 м
- Милан: 1,5 часа на автомобиле
- Швейцария: 45 минут на автомобиле
- Аэропорт Милан Мальпенса: 50 минут на автомобиле
- Горные лыжи: Местный склон – 30 минут, Червиния – 1,5 часа, Церматт – 2 часа
- Женева: 2,5 часа на автомобиле
- Генуя: 1,5 часа на автомобиле
- Аутлет Серравалле: 1,5 часа на автомобиле

Город Бавено

Бавено — небольшой курортный городок на берегу озера Маджоре, известный своими красивыми пейзажами, историческими виллами и садовыми парками. Город славится своими термальными источниками и является популярным туристическим направлением. Бавено идеально подходит для тех, кто ищет спокойствие и уединение, но при этом хочет быть в непосредственной близости от всех необходимых удобств.

Информация обновлена: 17.06.2024 г.

Фотогалерея

