

# Панорамная квартира на берегу озера Лугано в Кампионе д'Италия (01771)



900 000 €

- 🏠 Площадь 120 м<sup>2</sup>
- 🏠 Комнат 2 спальни
- 🪑 Мебель Полная
- 🌊 До моря: м
- 📍 Локация: Италия, Кампионе-д'Италия

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на горы
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Гараж

## Описание

Квартира расположена в элитном жилом комплексе, всего в нескольких минутах пешком от центра города, на берегу живописного озера Лугано.

### Апартаменты общей площадью 120 м<sup>2</sup> включают:

- Коридор
- Просторную гостиную с террасой, откуда открывается прекрасный вид на озеро и горы
- Современную кухню
- Две уютные спальни
- Две ванные комнаты
- Гардеробную
- Гараж

Квартира недавно прошла реставрацию с использованием натуральных, высококачественных материалов и **полностью меблирована**, готова к немедленному заселению.

## Преимущества:

- Удивительное географическое положение в «итальянском анклаве», окруженном Швейцарией
- Расположение на берегу одного из самых красивых озер в мире – озера Лугано
- Близость к Швейцарии и Комо, что обеспечивает легкий доступ к обеим странам
- Высокий уровень жизни, характерный для этого региона
- Превосходные международные школы, обеспечивающие качественное образование для детей
- Налоговые льготы для резидентов, что делает проживание здесь еще более привлекательным

Этот элитный жилой комплекс сочетает в себе комфорт и роскошь, предлагая своим жителям великолепные виды, высококачественные удобства и удобное расположение, идеальное для тех, кто ценит высокие стандарты жизни и природную красоту.

**Информация обновлена: 19.06.2024 г.**

## Фотогалерея







