






# Историческая вилла на озере Комо (01971)



1 500 000 €

-  Площадь 450 м<sup>2</sup>
-  Комнат 6 спален
-  Мебель Частично
-  До моря: м
-  Локация: Италия

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Невероятная вилла, построенная в 1930 году в стиле Либерти, включена в реестр исторических вилл озера Комо.

Расположенная в живописной долине Valley del Intelvi, вилла общей площадью 450 кв.м. находится в городке Диццаско, неподалеку от знаменитого Ардженьо, который часто называют Портофино на озере Комо.

Этот регион представляет собой старинный и кратчайший путь от озера Комо до Швейцарии, на озеро Лугано.

### Описание виллы:

- Общая площадь: 450 кв.м.
- Частная территория: 800 кв.м., обеспечивающая уединение и возможность проведения закрытых мероприятий.

### Внутренние помещения:

- **Спальные комнаты: 6 спален**, готовых разместить до 16 гостей.
- **Гостиные:** Несколько просторных гостиных с камином, создающие уютную атмосферу для отдыха и приема гостей.

- **Кухня и столовая:** Современные и полностью оборудованные, идеальные для семейных обедов и ужинов.
- **Зимний сад:** Прекрасное место для отдыха в окружении природы, независимо от времени года.

#### **Внешние зоны:**

- **Террасы:** Множество террас, откуда открываются впечатляющие виды на альпийские вершины.
- **Площадки для солнечных ванн:** Просторные зоны для отдыха на свежем воздухе, с фонтаном, где можно насладиться теплыми лучами солнца.
- **Бассейн:** Большой бассейн для освежающего купания и отдыха.
- **Озеленение:** Сад с цветущими дикими вишнями и другими растениями, создающий атмосферу уединенности и гармонии с природой.

#### **Преимущества:**

- **Вид на Альпы:** Захватывающий вид на альпийские вершины, меняющийся с движением солнца и облаков.
- **Чистый горный воздух:** Приятный и свежий воздух, создающий идеальные условия для отдыха и восстановления.
- **Историческое значение:** Вилла, построенная в стиле Либерти и включенная в реестр исторических вилл озера Комо, является настоящим памятником архитектуры.
- **Реконструкция:** Вилла полностью реконструирована в марте 2020 года, что обеспечивает современный комфорт и высокое качество жизни.

Эта вилла идеально подходит как для семейного спокойного отдыха, так и для проведения закрытых вечеринок и эвентов.

Она сочетает в себе историческое очарование, современный комфорт и уникальные природные пейзажи, создавая идеальные условия для незабываемого проживания на берегу озера Комо.

**Информация обновлена: 19.06.2024 г.**



# Фотогалерея

















