

# Квартира в Авсалларе с удобствами курортного комплекса от инвестора (37300)



**70 000 €**

- 🏠 Площадь** 48 м<sup>2</sup>
- 🏠 Комнат** 1 спальня
- 🪑 Мебель** Частично
- 🌊 До моря:** 900 м
- 📍 Локация:** Турция, Алания, Авсаллар
- ✈ До аэропорта:** 65 км

 До центра  
города:

**23 км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Предлагаем на продажу квартиру от инвестора в самом живописном месте Алании - районе Авсаллар.

Уютный комплекс расположен на берегу Средиземного моря в окружении сосновых лесов, которые наполняют морской воздух целебными фитонцидами.

Это идеальный вариант для тех, кто хочет жить в комфортном комплексе, подальше от городской суеты и звуков машин.

- **Тип квартиры:** 1+1
- **Площадь:** 48 м<sup>2</sup>
- **Этаж:** нулевой
- **Квартира:** С9
- **Окна:** панорамные

Проект включает закрытую облагоустроенную частную территорию и развитую инфраструктуру:

- Открытый большой бассейн
- Два бассейна с горками
- Зона барбекю
- Детская игровая площадка
- Открытый паркинг
- Фитнес-центр
- Закрытый зимний бассейн
- Хаммам
- Римская паровая комната
- Финская сауна
- Детская игровая комната
- Теннисный корт
- Зоны отдыха у бассейна
- 450 парковочных мест (1 паркоместо для 1 квартиры)
- Видеонаблюдение и охрана 24/7
- Вход на территорию по карточкам

Внутренняя инфраструктура находится под блоками А и В1.

#### **Технические характеристики:**

- Антибактериальный фасад
- Шумо- и теплоизоляция согласно европейским стандартам ISO9001
- Современный лифт
- Система противопожарной сигнализации
- Центральная спутниковая система
- Охрана и видеонаблюдение

В апартаментах: стальные двери с первоклассной степенью защиты, домофон с видеосистемой, подвесные потолки и точечное скрытое освещение, моющаяся краска на стенах, керамогранит на полу, оборудованные ваннне комнаты, кухонный гарнитур европейского образца, двойные алюминиевые стеклопакеты.

Квартира будет сдаваться с чистовой отделкой, включая керамическое покрытие на полу, точечное освещение, стеклопакеты с двойным остеклением, кухонную мебель с гранитной столешницей и оборудованные санузлы.

## Расположение:

- До моря и пляжа: 0,9 км (бесплатный трансфер на пляж и на фермерский рынок)
- До центра Алании: 23 км
- До аэропорта Газипаша: 65 км
- До аэропорта Анталя: 100 км

## Сроки строительства:

- Начало строительства: октябрь 2021
- Окончание строительства: декабрь 2024

Этот проект разрабатывается одной из лучших строительных компаний Алании, что гарантирует безопасность ваших вложений и высокое качество нового жилья.

**Информация обновлена: 27.06.2024 г.**

## Фотогалерея

















