

# Старт продаж! Апартаменты с видом на море, Эсентепе (006494)



138 695 € - 1 474 360 €

🏠 Площадь 50 м<sup>2</sup> - 445 м<sup>2</sup>

Студия

🏠 Комнат

1 спальня

2 спальни

3 спальни

4 спальни


🪑 Мебель


Частично

🌊 До моря:

100 м

 Локация: **Северный Кипр, Эсентепе**

 До аэропорта: **50 км**

 До центра города: **25 км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Детская площадка

## Описание

Современный жилой комплекс, расположенный в живописном районе Татлысу. Проект занимает площадь 55 500 м<sup>2</sup> и предлагает широкий выбор жилых единиц, а также богатую инфраструктуру и удобства.

### Типы жилья:

- 128 единиц 1+0: студии, идеально подходят в качестве инвестиционного жилья.
- 72 единицы 1+1: апартаменты с одной спальней, подходящие для небольших семей или пар.
- 36 единиц 2+1: апартаменты с двумя спальнями, обеспечивающие пространство и комфорт.
- 12 единиц 3+1: просторные апартаменты для больших семей.
- 14 единиц 4+1: роскошные апартаменты с четырьмя спальнями для тех, кто ценит пространство и комфорт.

## **В апартаментах будет:**

- охрана и камеры видеонаблюдения: обеспечение безопасности жителей комплекса.
- центральный генератор: бесперебойное электроснабжение.
- VRF-кондиционеры: эффективное и экономичное кондиционирование воздуха.
- центральная система очистки: обеспечение чистоты и гигиены.
- высокоскоростной интернет: надежное сетевое подключение.
- джакузи (опционально): возможность установки джакузи для максимального комфорта.
- Автоматическая входная дверь: Современные технологии для удобства и безопасности.
- Частный сад или терраса: Персональные пространства для отдыха и релаксации.
- Парковочное место: Предоставить парковку для всех жильцов.

## **Удобства комплекса:**

- Частный пляж: Эксклюзивный выход к морю для жильцов комплекса.
- Тренажерный зал: Современный фитнес-центр с разнообразным оборудованием.
- Детский клуб: Развлекательные и образовательные программы для детей.
- Витаминный бар: Полезные и свежие напитки для поддержания здоровья.
- Ресторан: Разнообразие блюд и высокое качество обслуживания.
- Баскетбольная площадка: Место для активного отдыха и спорта.
- Кафе-бар и кафе на террасе: Уютные места для встреч и релаксации.
- Бассейн площадью более 2500 м<sup>2</sup>: Огромный бассейн для купания и отдыха.
- Пешеходные дорожки и зеленые зоны: Пространства для прогулок и наслаждения природой.
- Теннисные и волейбольные площадки: Возможности для спорта и активного отдыха.

## **Преимущества проекта:**

Этот проект предлагает уникальное сочетание комфорта, безопасности и разнообразных удобств. Это идеальное место для тех, кто ищет качественное жилье в живописном месте с легким доступом к пляжу и множеством возможностей для активного и здорового образа жизни.

Схема оплаты: 40% первоначальный взнос, остаток в 0% рассрочку до завершения строительства в декабре 2026 года!

Этот проект идеально подходит для тех, кто ищет комфортное жилье в современном комплексе с развитой инфраструктурой и удобным планом оплаты.

- 20 минут до 5\* отелей
- 35 минут до школы-колледжа DOGA
- 40 минут до центра Фамагусты
- 55 минут до аэропорта Эрджан

Не упустите возможность стать владельцем этого невероятного комплекса, где роскошь и комфорт сочетаются с потрясающими видами и удобствами. Оставьте заявку и получите бесплатную консультацию, а также подборку лучших инвестиционных проектов на Северном Кипре!

**Информация обновлена: 24.03.2025 г.**

## Фотогалерея



