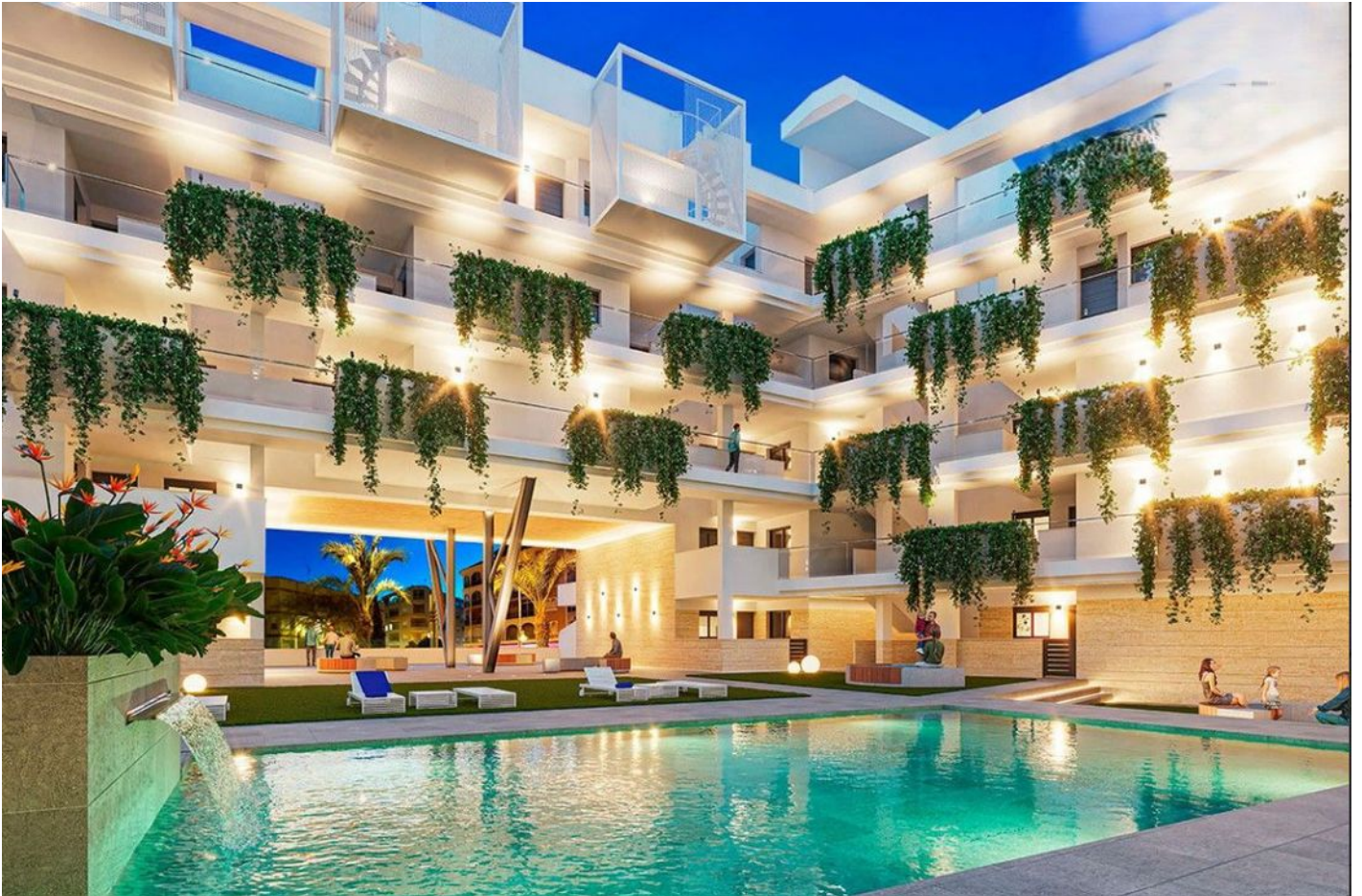







# Квартира в новом жилом комплексе в Торревьехе (055237)



**265 000 €**

-  Площадь **80 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **300 м**
-  Локация: **Испания, Торревьеха**

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт

## Описание

Эксклюзивный жилой комплекс, расположенный на главном проспекте Абанерас **в Торревьехе**, с привилегированным местоположением в 300 метрах от лучших пляжей и рядом со всеми удобствами: ресторанами, кафе, супермаркетами и культурным центром.

Всего в 8 минутах ходьбы от автобусной станции и центра Торревьехи, этот комплекс предлагает уникальное и непревзойденное местоположение, которое делает его одним из лучших **мест для жизни или инвестиций** с перспективой на будущее.

Сегодня это один из главных проспектов, соединяющих городской центр Торревьехи с пляжами, и вскоре он станет пешеходным проспектом, где вы сможете прогуливаться вдоль всего побережья, вдыхая свежий воздух и слушая шум морских волн.

Благодаря всем этим преимуществам жилой комплекс является идеальным местом для круглогодичного проживания, наслаждаясь спокойствием пляжей и всеми удобствами, предлагаемыми городом.

Жилой комплекс состоит из 56 квартир с 1, 2 и 3 спальнями и 2 ванными комнатами, а также предлагает широкий спектр вариантов: дуплексы, пентхаусы с солярием, большие террасы с потрясающим панорамным видом на море или собственные террасы на

первых этажах с прямым доступом к общим зонам.

Все дома имеют двойную ориентацию, что гарантирует перекрестную вентиляцию для проникновения естественного воздуха, а также ориентацию на восток и юг, что обеспечивает солнечный свет во всех домах.

**Тип недвижимости:** Квартира

**Расположение:** Торревьеха

**Спальни:** 2

**Ванные комнаты:** 2

**Вид:** На улицу

**Кухня:** Американская

**Застроенная площадь:** 80 м<sup>2</sup>

**Терраса:** 13 м<sup>2</sup>

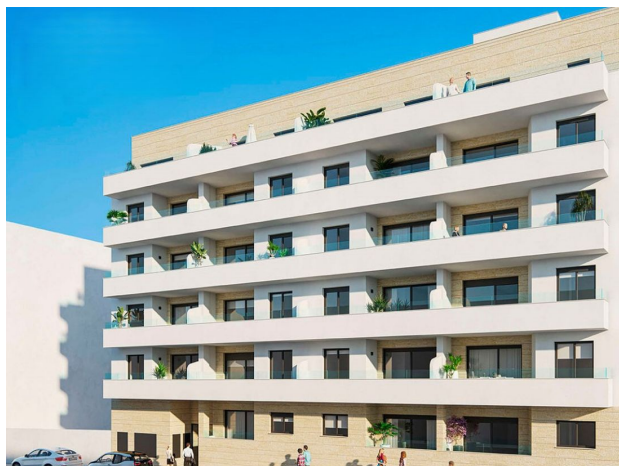
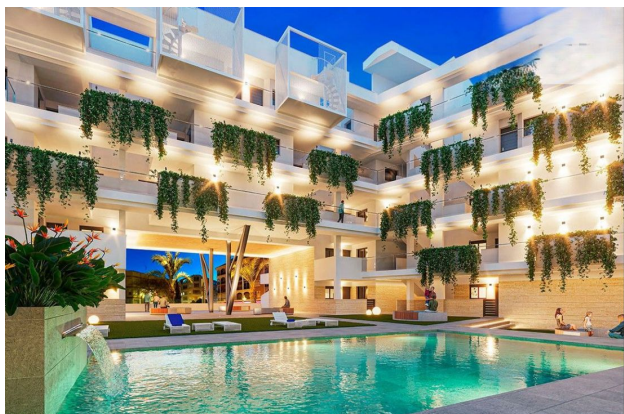
**Номер этажа:** 1

**Год постройки:** 2025

Этот жилой комплекс в Торревьехе идеально подходит для круглогодичного проживания, наслаждаясь всеми удобствами и красотами, предлагаемыми этим уникальным городом.

**Информация обновлена:** 28.06.2024 г.

## Фотогалерея

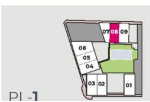




### SP-1

SUPERFICIES ÚTILES	
Distribuidor	4,40 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	14,00 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	8,20 m <sup>2</sup>
Baño 1	3,66 m <sup>2</sup>
Baño 2	3,66 m <sup>2</sup>
Woolbulo	1,60 m <sup>2</sup>
Cocina	8,76 m <sup>2</sup>
Salón comedor	21,10 m <sup>2</sup>
Terraza acceso	9,75 m <sup>2</sup>
Terraza calle	4,00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>92,10 m<sup>2</sup></b>

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Vivienda	80,98 m <sup>2</sup>
Terraza	11,75 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>94,73 m<sup>2</sup></b>



VIVIENDA: 08

ATTREDA, ITC



