

# Просторные виллы в Балкон де Финестрат, Аликанте (058237)



**560 000 €**

-  Площадь **231 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **7000 м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Отдельные виллы расположены в привилегированном природном окружении, всего в нескольких метрах от поля для гольфа La Alfarella, одного из самых эксклюзивных на Коста Бланке.

Проект включает три модели вилл.

На первом этапе вы найдете виллы с 3 или 4 спальнями, расположенные на двух разных уровнях, откуда открывается фантастический вид.

Также предлагается вилла с 3 спальнями и очаровательной одноуровневой планировкой.

Виллы выполнены в современном дизайне, сочетающем современные и традиционные материалы, такие как натуральный камень и имитация дерева на фасаде.

Планировка спроектирована таким образом, чтобы получать максимум дневного света, а также с учетом конфиденциальности.

### Особенности:

- Кондиционер включен
- В стоимость включена бытовая техника
- Электрические жалюзи
- Частный бассейн (6 x 3 метра)
- Аварийная система
- Частная парковка

- Сад с системой орошения

**Тип недвижимости:** Вилла

**Расположение:** Финестрат, район Балкон де Финестрат

**Спальни:** 3

**Ванные комнаты:** 2

**Просмотры:** Открытые виды

**Размер участка:** 417 м<sup>2</sup>

**Кухня:** Американская

**Полезная площадь:** 122 м<sup>2</sup>

**Застроенная площадь:** 231 м<sup>2</sup>

**Терраса:** 82 м<sup>2</sup>

**Год постройки:** 2024

Эти виллы идеально подходят для тех, кто ищет сочетание современного дизайна и природной красоты, предлагая комфорт и уединение в одном из самых престижных районов побережья.

**Информация обновлена: 28.06.2024 г.**

## Фотогалерея





**3D. Ground floor**  
111/112/113

external surfaces

Wall area	122.70
Windows	82.70
Plot 111	417.00
Plot 112	413.00
Plot 113	413.00

internal surfaces

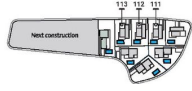
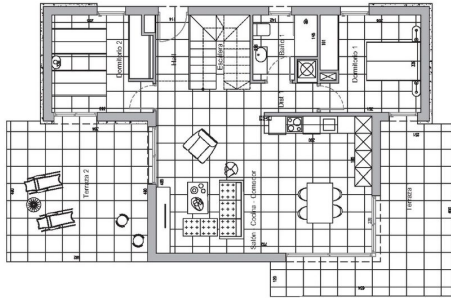
LDK	39.60
Bedroom 1	11.60
Bedroom 2	11.00
Bathroom 1	4.50
Hall	9.00
Stairs	4.80
Terrace 1	20.00
Plot 1	1.30
Terrace 2	24.40
Pool	18.00

All dimensions are expressed in m2.



**BUILDING YOUR TIME**

1) 3D virtual ground floor plan, which does not include the common area area. Each room or part is our floor plan, which may vary slightly from the construction one. The floor and wall thicknesses that appear in the plan are merely for illustrative purposes. This is not a construction document. This plan can be modified by the Project Management Team according to construction or design needs.



Активна