Современная квартира в Сан-Хуан-де-Аликанте (069237)

275 790 €

Площадь	83 м²
Комнат	2 спальни
Мебель	Частично
До моря:	3000 м
Локация:	Испания, Аликанте

До аэропорта: **км**

До центра города: **км**

Свойства

- Вид на город
- Балкон/Терраса
- Бассейн
- Закрытая территория

Описание

Жилой комплекс состоит из 32 современных квартир, расположенных в престижном районе Ноу Назарет в Сан-Хуан-де-Аликанте.

Характеристики квартиры:

- **Спальни:** 2
- **Ванные комнаты:** 2
- **Кухня:** меблированная
- **Полезная площадь:** 72 м²
- **Построенная площадь:** 83 м²
- **Терраса:** 22 м²
- **Номер этажа:** 1
- **Отопление:** тепло/холод
- **Бассейн:** коммунальный
- **Кондиционер:** канальный
- **Крытая терраса:** да
- **Наружный душ:** да
- **Двойное остекление:** да
- **Защитная дверь:** да

- **Лифт:** да

Расстояние до моря: 3 км

Комплекс предусматривает **различные удобства** для комфортного проживания и полноценного отдыха:

- Помещение для коворкинга
- Тренажерный зал
- Бассейн
- Садовые пространства

Архитектура комплекса сочетает в себе функциональность, стильный дизайн и энергоэффективность.

Помещение оборудовано системой кондиционирования и контроля качества воздуха, светодиодные системы освещения обеспечивают оптимальное потребление электроэнергии, а современное санитарное оборудование в ванных комнатах обеспечивает экономию воды.

Места общего пользования снабжаются энергией от солнечных батарей.

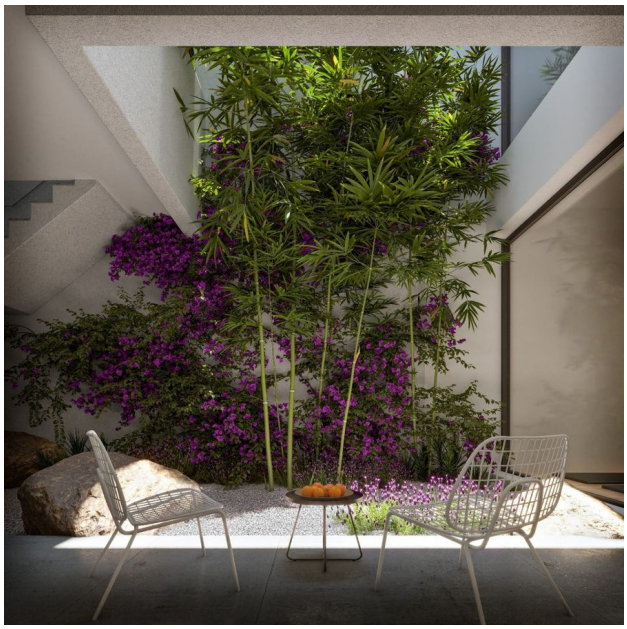
Оборудование квартиры:

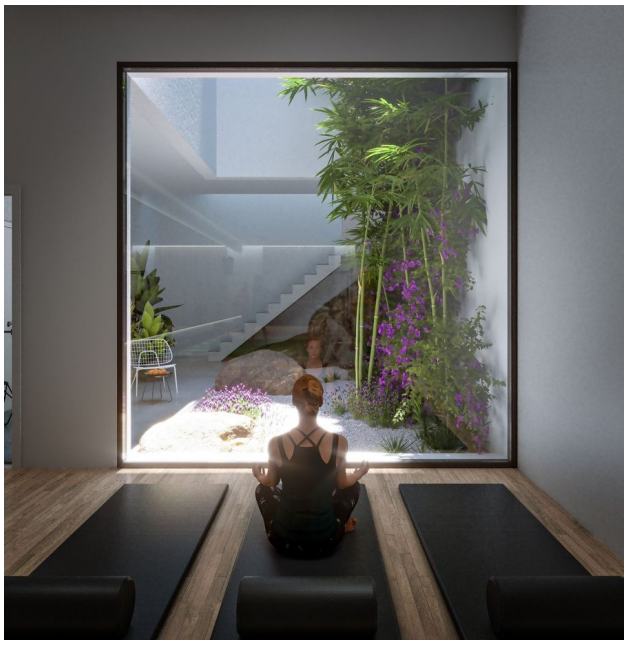
- Система кондиционирования воздуха (тепло/холод) по воздуховодам с импульсными решетками в гостиной и спальнях
- ГВС (бытовая горячая вода) производится аэротермальным методом с энергосберегающей установкой
- Компактная кварцевая мойка под столешницей со смесителем
- Встроенная бытовая техника: духовой шкаф, индукционная варочная панель и вытяжка

Комплекс будет сдан в эксплуатацию в мае 2026 года.

Информация обновлена: 04.07.2024 г.

Фотогалерея

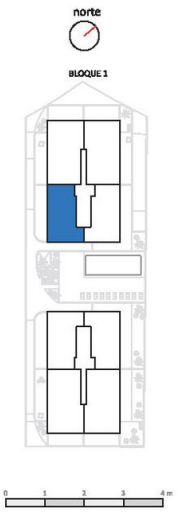




32 viviendas en Nou Nazaret

Bloque 1
Planta 1
Vivienda 1

superficie útil + terraza 100%	83,50 m²
superficie construida + terraza 100%	90,23 m²
superficie construida + terraza 100% + z.z.c.c.	98,90 m²



El presente plano ha sido elaborado conforme al proyecto básico del edificio. Hermes Residential se reserva la facultad de introducir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas o jurídicas. Las superficies aquí indicadas son aproximadas, pudiendo sufrir modificaciones por razones técnicas.