Квартира рядом с одним из лучших районов Пляжа Сан Хуан (078237)

525 000 €

Площадь	**90 м²**
Комнат	
Мебель	**Частично**
До моря:	**400 м**

Локация: **Испания, Коста-Бланка**

До аэропорта: **км**

До центра города: **км**

Свойства

- ✔ Балкон/Терраса
- ✔ Бассейн
- ✔ Закрытая территория
- ✔ Лифт
- ✔ Детская площадка

Описание

Новая квартира, построенная в 2023 году, расположена в районе ПАУ 5, одном из лучших районов Пляжа Сан Хуан в Аликанте (Alacant).

Квартира находится всего **в 400 метрах от моря**, окружена многочисленными услугами и имеет отличную городскую инфраструктуру, обеспечивающую удобный доступ в любую точку Аликанте и провинции.

Эта квартира - отличный выбор для постоянного проживания и отдыха, находясь рядом с одним из лучших пляжей Коста Бланка - Пляжем Сан Хуан.

Гараж и кладовая включены в стоимость!

Квартира площадью 90 м² включает:

- Гостиную-столовую с выходом на террасу 17 м²
- Полностью оборудованную кухню с постирочной
- 2 спальни со встроенными шкафами
- 2 ванные комнаты с душем

Квартира оборудована канальным кондиционером с функцией тепло/холод.

Современный жилой комплекс предлагает следующие удобства:

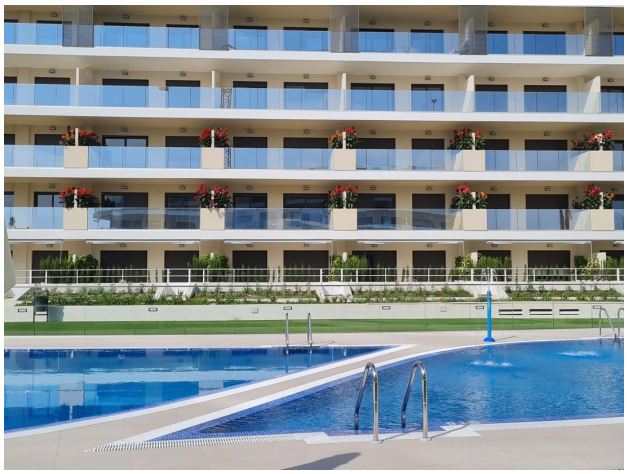
- Корт для паддл-тенниса
- Спортивную площадку
- Бассейны для взрослых и детей
- Игровую площадку
- Зону для загара
- 2 джакузи
- Тренажерный зал
- Многофункциональный зал
- Парковку для велосипедов

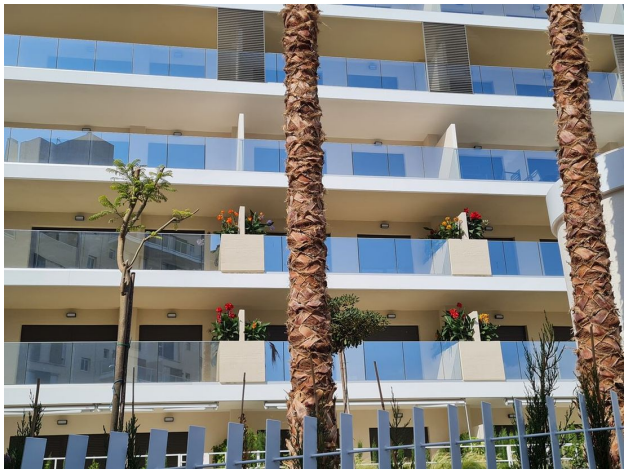
Транспортная доступность:

- Трамвай (L1-L3)
- Автобус (21-21N-22)

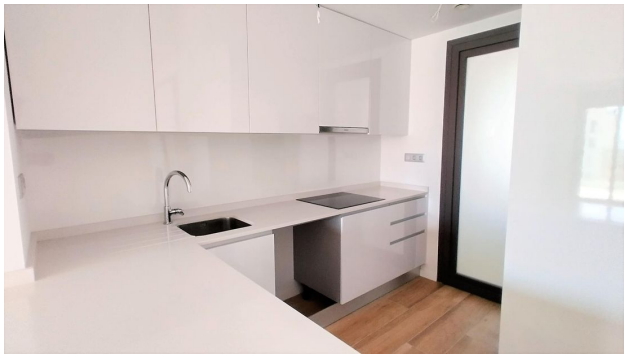
Информация обновлена: 17.07.2024 г.

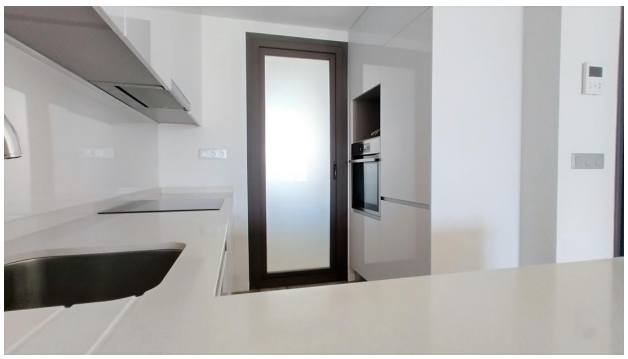
Фотогалерея





The
Style
by TM





DISEÑO DE TERRAZAS POR PLANTAS

NOTA: Todas las viviendas de este tipo tienen las terrazas en la misma posición. Consultar el plano de detalle el diseño de terraza por planta según este esquema.

Nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE / TYPE	B1/B3/B5/B7/B8
1	VESTÍBULO / HALL / ENTRÉE		1.81 m²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1		2.43 m²
3	COCINA / KITCHEN / CUISINE		7.51 m²
4	GALERÍA / GALLERY / GALERIE		0.76 m²
5	SALÓN-COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE À MANGER		19.61 m²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1		12.09 m²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2		9.51 m²
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAIN 1		4.28 m²
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAIN 2		3.39 m²
	TOTAL SUPERFICIES UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		**63.37 m²**
	SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTÉRIEUR		4.67 m²
18	TERRAZA / TERRACE / TERRASSE 1 / BALC TERRAZA 1 / BALCON / BALCONY 1 / TERRACE 1		17.68 m²
	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE		**15.75 m²**

TIPO / TYPE **B1/B3/B5/B7/B8**

Apartamento 2 Dormitorios + 2 Baños
Apartment 2 Bedrooms + 2 Bathrooms
Appartement 2 Chambres + 2 Salles de bain

Planta 1/2/5/7/8
Floors 1/2/5/7/8
Étages 1/2/5/7/8

NOVIEMBRE / NOVEMBER / NOVEMBRE 2021

0 1 5m

Forma sujeta a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Los cuartos son accesorios. Con luz y ventilación natural, sin ser comercial. Forma subject to possible modifications for technical or legal reasons. Bedroom units shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value. Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les armoires sont approximatives. Cuisine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.