

# Виллы в эко-локации района Банг Тао (021317)



**514 500 €**

**🏠** Площадь **324 м<sup>2</sup> - 493 м<sup>2</sup>**

**🏠** Комнат **3 спальни**  
**4 спальни**

**🪑** Мебель **Частично**

**🌊** До моря: **8000 м**

📍 Локация: **Таиланд, Пхукет**

✈ До аэропорта: **25 км**

🏠 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка

## Описание

Эксклюзивный комплекс вилл, расположенный в экологически чистой локации, предлагающей уникальное сочетание комфорта и инновационных технологий.

Виллы оснащены встроенной системой **"умный дом"** и солнечными батареями для максимальной экономии энергии и обеспечения безопасности.

### Детали объекта:

- **Количество спален:** 3 - 4
- **Количество ванных комнат:** 4 - 5
- **Жилая площадь:** 324 - 493 м<sup>2</sup>
- **Площадь участка:** 346 - 532 м<sup>2</sup>
- **Площадь бассейна:** 25 - 40 м<sup>2</sup>
- **Доход:** фактический доход от сдачи в аренду
- **Рассрочка:** на период строительства

## **Расстояние до моря: 8 км**

Комплекс состоит из 10 вилл, каждая из которых предлагает высокий уровень комфорта и приватности. На территории комплекса расположены кафе-хаус с фитнес-зоной на втором этаже и детской площадкой на первом, а также круглосуточная охрана.

## **Виллы:**

Каждая вилла спроектирована с учетом максимального использования естественного освещения, предлагая просторные и светлые интерьеры. Гостиная и обеденная зоны открытой планировки создают ощущение свободы и гармонии с окружающей природой. На территории виллы находятся **бассейн и множество зелени**, создавая идеальные условия для отдыха и релаксации.

Особенностью этих вилл является возможность дополнительной установки системы **"умный дом" и солнечных батарей**, что обеспечивает еще большую энергоэффективность.

Владелец может выбрать назначение дополнительного жилого пространства — это может быть комната для отдыха на втором этаже или личный кабинет.

## **В стоимость включено:**

- Сантехника
- Отделка
- Кондиционеры

## **В стоимость не включено:**

- Мебель

## **Расположение:**

- Аэропорт: 25 км
- Патонг: 24 км
- Торговый центр: 4.8 км
- Супермаркет: 8 км
- Рестораны: 4.8 км
- Госпиталь: 16 км



- Гольф-клуб: 12 км
- Яхт-клуб: 11 км

**Сдача комплекса:** 3 квартал 2024 г.

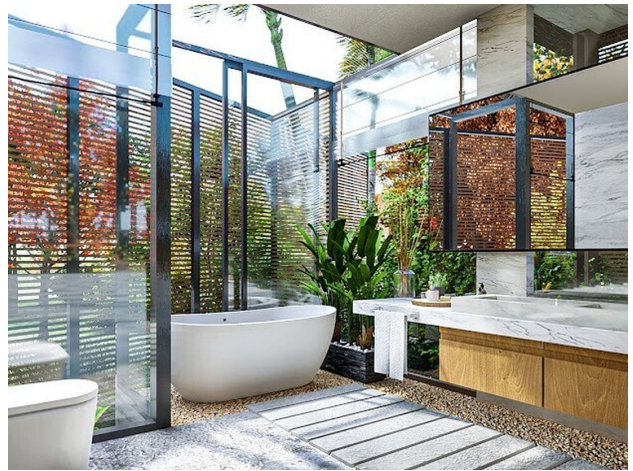
Эти виллы идеально подходят для тех, кто ценит комфорт, стиль и экологичность. Откройте для себя новое качество жизни в этом эксклюзивном комплексе и наслаждайтесь всеми его преимуществами.

**Информация обновлена: 18.07.2024 г.**

## Фотогалерея









Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу