

# Современный комплекс апартаментов на пляже Раваи (022317)



126 000 € - 502 400 €

-  Площадь **38 м<sup>2</sup> - 260 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **Студия**  
**1 спальня**  
**2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Таиланд, Пхукет**
-  До аэропорта: **км**

 До центра  
города:                      км

## Свойства

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Уникальный клубный дом класса Deluxe, расположенный в престижном районе на юге острова Пхукет, недалеко от набережной Раваи.

Это отдельное здание с зеркальным остеклением, воплощающее современную архитектуру, стиль и качество. Здесь вы найдете не просто апартаменты, а пространство, спроектированное для вашего максимального комфорта.

### Детали объекта:

- **Спальни:** 1 - 2
- **Ванные комнаты:** 1
- **Жилая площадь:** 38 - 159 м<sup>2</sup>
- **Доход:** гарантированный доход 7% годовых или фактический доход 70/30 в пользу владельца

- **Рассрочка:** на период строительства

## **Комплекс:**

Клубный дом состоит из 8 этажей и включает 160 апартаментов. На крыше здания находится **инфинити-бассейн с потрясающими видами на остров** и звездное ночное небо.

**Тренажерный зал** с панорамными видами на горы, **детский бассейн и игровая площадка** для семей с детьми создают все условия для активного и приятного отдыха. Двухэтажный **ресторан** предлагает изысканную кухню и удивительные виды.

В комплексе предоставляется пятизвездочный сервис: стирка и уборка, вызов такси и консьерж-служба. **Служба управляющей компании** решает любые проблемы, будь то серьезная протечка или мелкая поломка. Здание оснащено **подземным паркингом** с зарядками для электромобилей, доступным только резидентам.

**Надземный паркинг**, также оборудованный зарядками для электромобилей, доступен гостям ресторана. Общая вместимость — 66 парковочных мест для автомобилей и 24 места для мотоциклов.

## **Апартаменты:**

Из окон комплекса открываются завораживающие виды на море и горы. Интерьеры апартаментов выполнены в светлых тонах и минималистичном стиле. Специальное зеркальное энергосберегающее остекление обеспечивает комфорт и приватность. Некоторые из них имеют окна на обе стороны и даже окно в ванной.

Дуплексы на верхних этажах оборудованы **приватными террасами**, а на первом этаже — **собственными садами**. В каждом апартаменте предусмотрено рабочее место с многофункциональным столом, беспроводные зарядки на изголовье кровати, на кухне и на рабочем столе. Все апартаменты оснащены островными кухнями и удобными ящиками для приготовления пищи.

## **Особенности:**

Клубный дом расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой, где в шаговой доступности находятся все необходимые для комфортной жизни и отдыха объекты. Рядом лучшие места Пхукета: пляжи Най Харн и Януи, набережная Раваи, пирс

Чалонг для экскурсий на популярные острова. Система **"Умный Дом"** автоматизирует все технологические возможности апартаментов и подстраивает их под ваши потребности. Вы можете управлять своими апартаментами удаленно и настраивать параметры по своему желанию.

**В стоимость включено:**

- Отделка
- Сантехника
- Встроенная кухня
- Встроенные шкафы
- Кондиционеры
- Полный пакет мебели

**Расположение:**

- Аэропорт: 43 км
- Патонг: 18 км
- Торговый центр: 2,8 км
- Супермаркет: 2,8 км
- Рестораны: 2 км
- Госпиталь: 3 км
- Гольф-клуб: 34 км
- Яхт-клуб: 10 км

**Сдача:** 2025 год

Этот клубный дом предлагает вам уникальную возможность жить в комфорте и стиле в одном из самых престижных районов Пхукета.

**Информация обновлена: 18.07.2024 г.**

## **Фотогалерея**





