

# Прекрасная квартира с отличной планировкой в жилом комплексе в районе Махмутлар (38100)



# 180 000 €

 Площадь	72 м²
 Комнат	1 спальня
 Мебель	Полная
 До моря:	500 м
 Локация:	Турция, Алания, Махмутлар
 До аэропорта:	33 км
 До центра города:	10 км

## Свойства

- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Просторная квартира с одной спальней и высокими потолками, расположенную на 2 этаже нового жилого комплекса из 4 блоков.

Фактически, квартира находится на 5 этаже, так как под ней расположены 3 этажа торгового центра Yekta Moll.

Общая площадь квартиры составляет 72 м<sup>2</sup>, из которых 14,6 м<sup>2</sup> занимает уютный балкон. Квартира **полностью меблирована и оснащена бытовой техникой**, что делает её готовой к немедленному заселению.

### **Детали квартиры:**

- **Площадь:** 72 м<sup>2</sup>
- **Балкон:** 14,6 м<sup>2</sup>
- **Отопление:** Электрический котёл и батареи в каждой комнате
- **Планировка:** 1+1
- **Высота потолков:** 3 м
- **Год постройки комплекса:** 2023

Квартира выполнена с высоким качеством строительства и продуманной планировкой. Гостиная соединена с кухней в американском стиле, что создаёт открытое и просторное пространство. В спальне и других комнатах установлен качественный отопительный котёл с батареями, обеспечивающий комфортную температуру круглый год. Санузел оборудован современной душевой кабиной.

Этот жилой комплекс предлагает широкий спектр удобств и инфраструктуры для комфорта своих жителей.

**До моря всего 500 метров**, что позволяет наслаждаться пляжем и морскими прогулками в любое время.

### **Инфраструктура объекта:**

- Открытый бассейн с детской секцией
- Крытый бассейн с подогревом
- Спа-зона
- Сауна
- Турецкий хаммам

- Римская парная
- Соляная комната
- Детская игровая комната
- Детская игровая площадка
- Видеонаблюдение 7/24
- Охрана 7/24
- Фитнес-зал

Квартира расположена в новом жилом комплексе с продуманной инфраструктурой, которая включает в себя всё необходимое для комфортной и безопасной жизни. Этот комплекс идеально подходит **как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей.**

#### **Преимущества:**

- Отличное расположение
- Высокое качество строительства
- Просторная планировка
- Полностью меблирована и оснащена бытовой техникой
- Близость к морю
- Развитая инфраструктура

Не упустите возможность стать владельцем этой великолепной квартиры, которая сочетает в себе стиль, комфорт и удобное расположение.

**Информация обновлена: 18.07.2024 г.**

## **Фотогалерея**



Image not found or type unknown











