

# Квартира 1+1 в новом жилом комплексе премиум-класса в центре Алании (38400)



# 190 000 €

|  |                              |
|--|------------------------------|
|  Площадь           | 56 м <sup>2</sup>            |
|  Комнат            | 1 спальня                    |
|  Мебель            | Полная                       |
|  До моря:          | 300 м                        |
|  Локация:          | Турция, Алания, Алания центр |
|  До аэропорта:     | 40 км                        |
|  До центра города: | 1 км                         |

## Свойства

- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Стильная и современная квартира **площадью 56 м<sup>2</sup> с планировкой 1+1** располагается на третьем этаже нового жилого комплекса премиум-класса в центре Алании.

Из окон квартиры открывается **живописный вид на бассейн**, что создает атмосферу уюта и умиротворения.

**Квартира полностью укомплектована современной техникой**, что обеспечивает максимальный комфорт проживания:

- 2 кондиционера
- стиральная машина
- посудомоечная машина
- плита
- духовой шкаф
- вытяжка
- холодильник

Отдельного внимания заслуживает **ванная комната с подогревом полов**, что особенно приятно в холодное время года.

## **О комплексе**

Жилой комплекс расположен всего в 4 минутах ходьбы от знаменитого пляжа Клеопатры и его красивого парка. Благодаря своему расположению на тихой улице, жители могут наслаждаться спокойствием, при этом находясь в шаговой доступности от всех преимуществ развитой инфраструктуры туристического центра города.

Комплекс построен на последнем доступном для строительства участке земли в центре Алании в непосредственной близости от пляжа Клеопатры. Это гарантирует не только комфортное проживание и отдых круглый год, но и выгодную инвестицию с высокой ликвидностью.

## **Расстояния:**

- Море и пляж: 300 м
- Пляж Клеопатры: 300 м
- Аэропорт Анталии: 120 км
- Аэропорт Алании: 40 км

- Центр Алании: 500 м

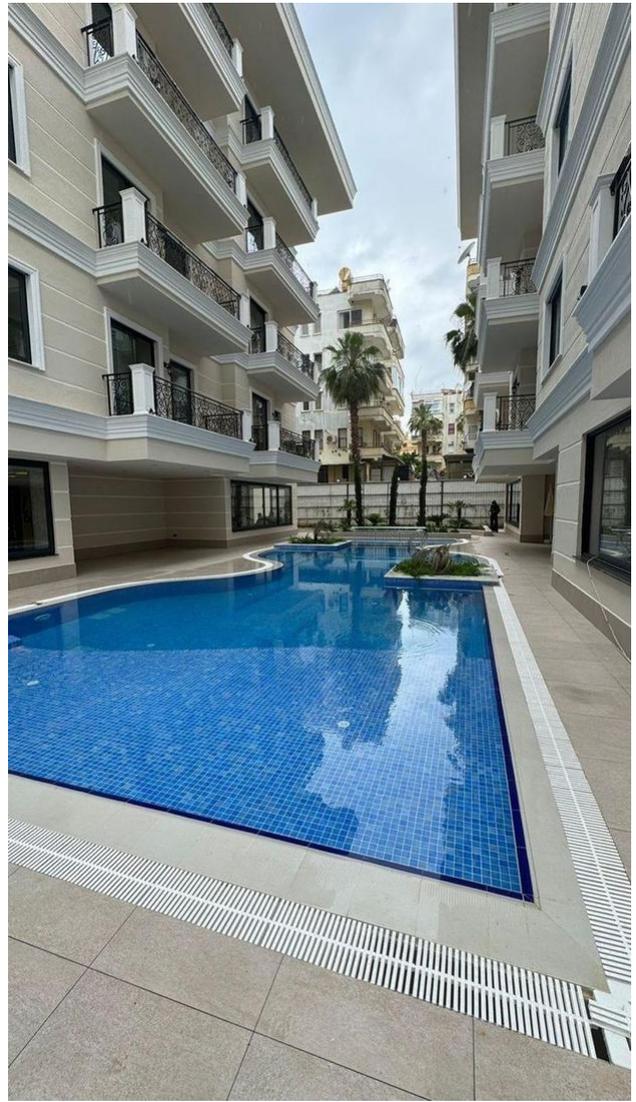
### **Инфраструктура комплекса:**

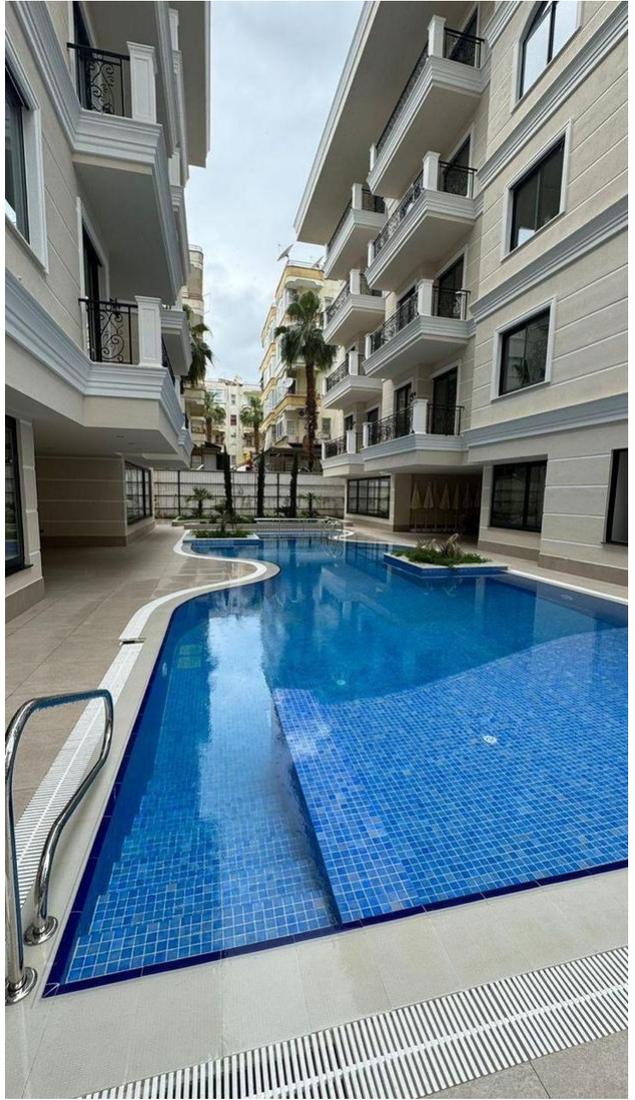
- Летний бассейн
- Зимний бассейн
- Ландшафтный сад
- Сауна/джакузи/хамам
- Фитнес-зал
- Детская комната/площадка
- Лифт
- Смотритель
- 24/7 камеры видеонаблюдения

Этот комплекс предлагает жильцам высокий уровень комфорта и безопасности, а также отличные возможности для отдыха и релаксации в самом центре Алании.

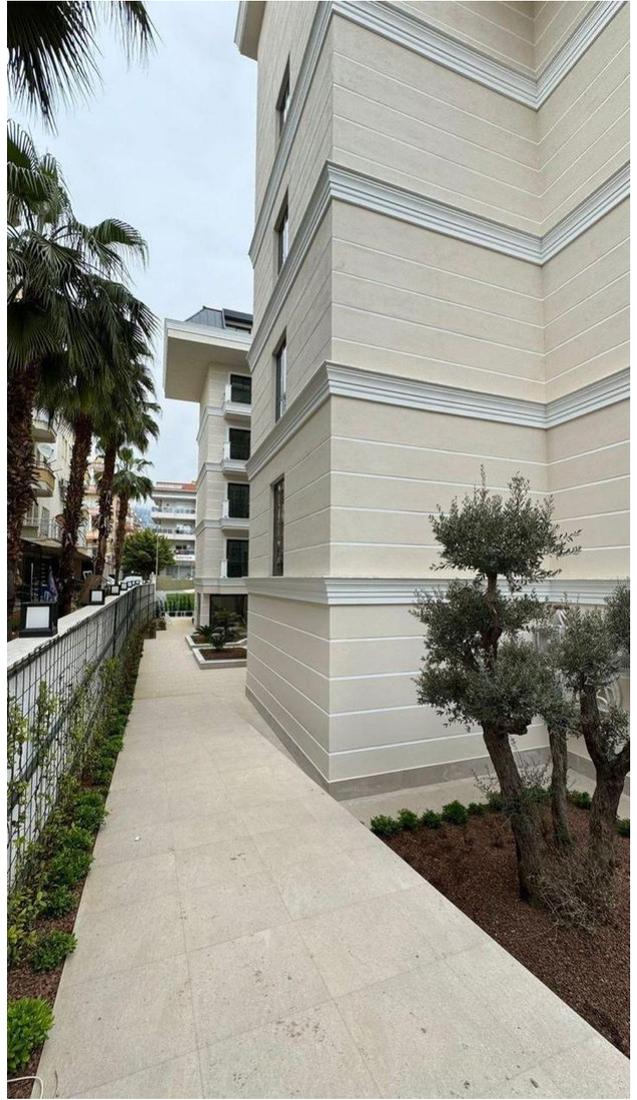
**Информация обновлена: 19.07.2024 г.**

## **Фотогалерея**

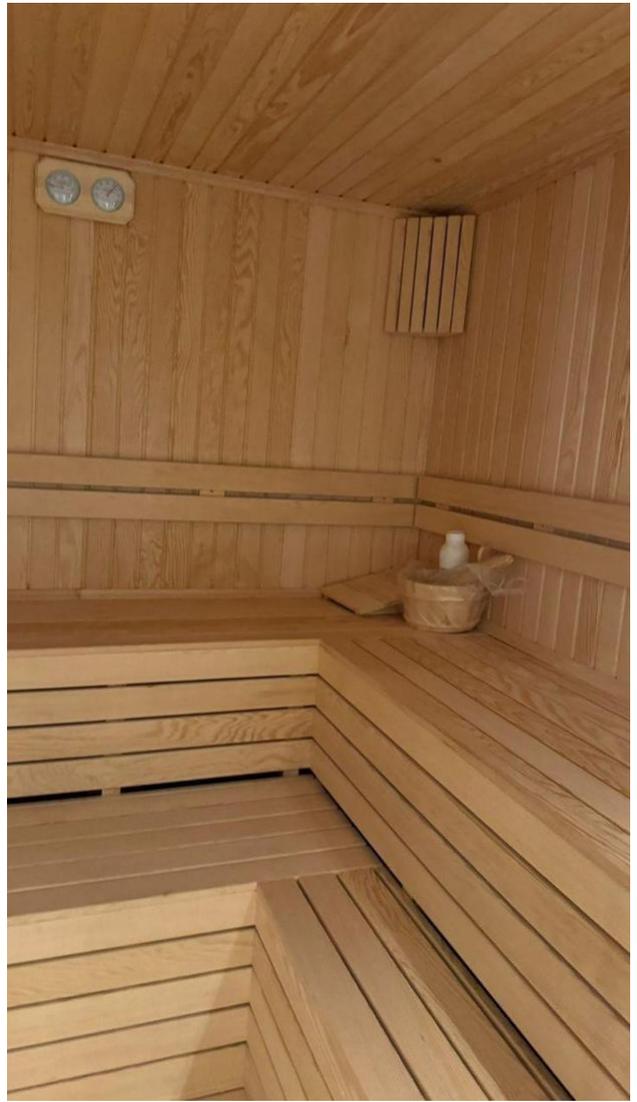




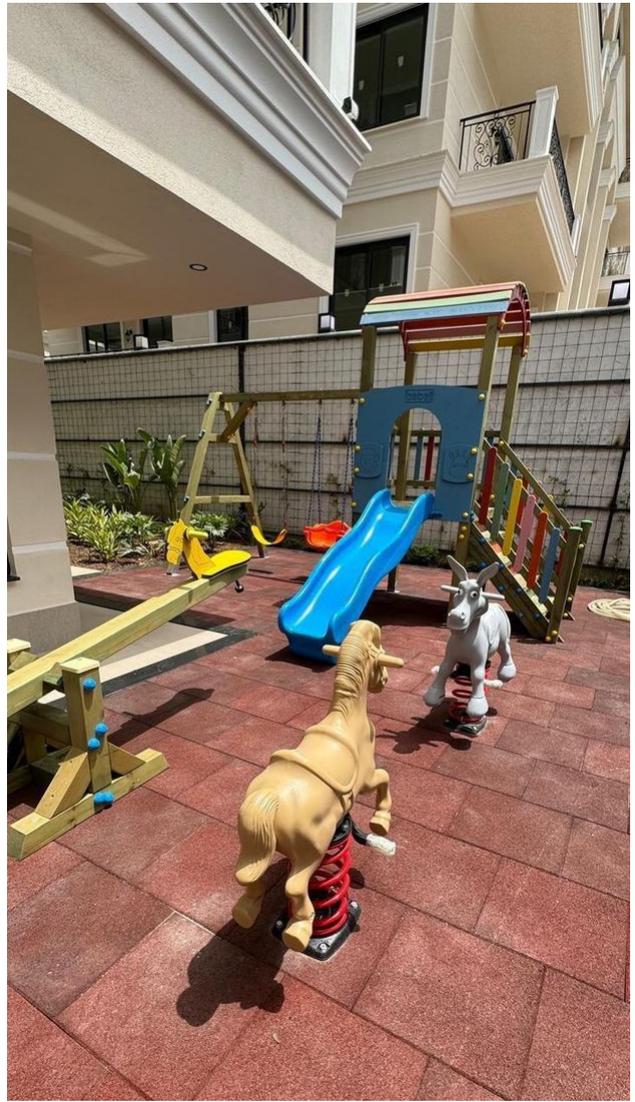


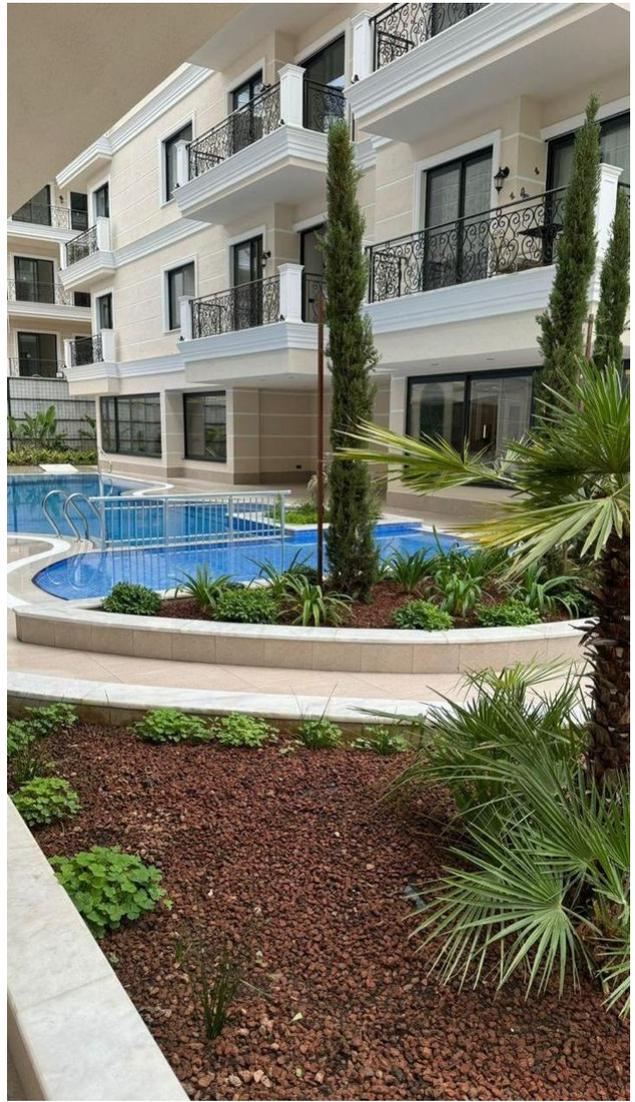








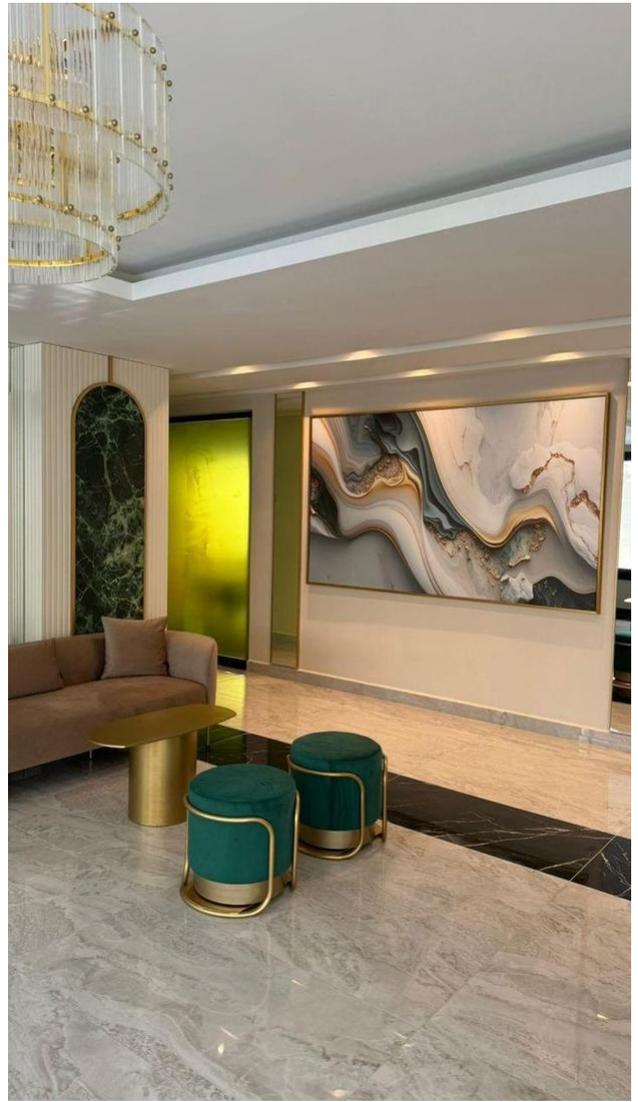




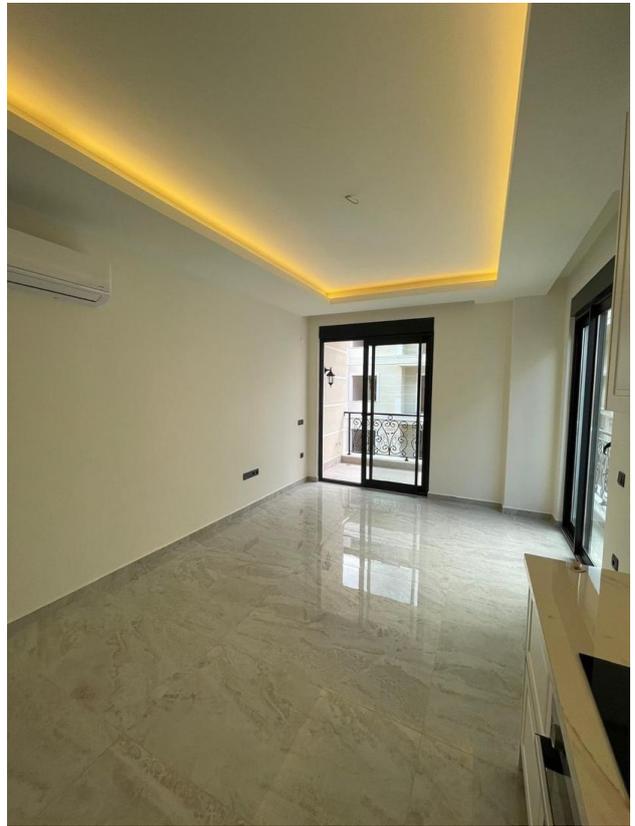
















Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу