

Эксклюзивный проект апартаментов в живописном районе Искеле (001514)



134 033 € - 268 065 €

-  **Площадь** 78 м² - 172 м²
-  **Комнат** 1 спальня
2+1 пентхаус
-  **Мебель** Частично
-  **До моря:** 500 м
-  **Локация:** Северный Кипр, Искеле
-  **До аэропорта:** км

 До центра
города:

км

Свойства

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка

Описание

Эксклюзивный проект, расположенный в живописном районе Искеле.

Комплекс, состоящий из 74 апартаментов с элегантной горизонтальной архитектурой, приглашает вас насладиться отдыхом круглый год благодаря своим современным удобствам и великолепному расположению.

О комплексе

Резиденция **с уникальным островным бассейном**, спроектированным у ваших ног, является идеальным местом для жизни и отдыха.

Лонг-Бич — это прибрежный район Искеле, быстрорастущий и известный своими золотыми пляжами на восточном побережье Северного Кипра. Этот район становится всё более популярным среди местных жителей, путешественников и инвесторов.

Основные характеристики комплекса:

- **Площадь земельного участка:** 6360 м²
- **Закрытая площадь:** 5200 м²
- **Площадь бассейна:** 1160 м²

Преимущества расположения:

- **Богаз:** деревня, известная своими ресторанами со свежими и вкусными морепродуктами
- **Пляжный клуб:** всего в 3 минутах езды от комплекса
- **Отель Arkin:** находится в шаговой доступности для дополнительных развлечений
- **Отель и сады Merit Кипр:** около 5 минут езды
- **Портовый город Фамагуста:** в 23 км, примерно в 15 минутах езды
- **Аэропорт Эрджан:** около 50 км, время в пути — 45-50 минут
- **Аэропорт Ларнаки:** 60 минут езды
- **Пляж Пера Маккензи:** 5 минут ходьбы
- **Руины Саламина:** 5 минут езды
- **Лонг-Бич медицинский центр:** около 5 минут езды

Типы апартаментов:

- **Лофт 1+1 площадь 78 м²**
- **Пентхаус 2+1 площадь 172 м²**

Особенности недвижимости:

- Глянцевое покрытие в 3 вариантах цвета на кухне
- Двойное остекление из алюминия
- Подоконник из натурального мрамора или травертина
- Вариант паркета или керамики с 3 вариантами цвета
- Американские панельные двери
- Стальная лестница с деревянной ступенькой
- Пол с подогревом в ванной
- Центральное отопление и охлаждение в доме
- **Системы «умный дом»** (управление освещением и отоплением/охлаждением)

Джакузи входит в стандартную комплектацию резиденций с террасой на крыше

Удобства на территории:

- Открытый бассейн
- Центральный генератор
- Центральный интернет
- Спортзал
- Открытая парковка
- Бар у бассейна
- Каминная зона в саду

Сдача комплекса запланирована на август 2025 года.

Также предоставляется беспроцентная рассрочка.

Присоединяйтесь к нам и живите в роскоши и комфорте, наслаждаясь уникальным расположением и первоклассными удобствами нашего комплекса!

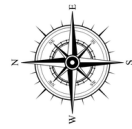
Информация обновлена: 27.03.2025

Фотогалерея





SEA SIDE



SEA SIDE





SEA SIDE



