






# Современные апартаменты в жилом комплексе в 700 м от моря в районе Бахчеле/Искеле (003514)



**151 400 € - 267 949 €**

-  Площадь **44 м<sup>2</sup> - 68 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **Студия**  
**1 спальня**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **700 м**
-  Локация: **Северный Кипр, Искеле**

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка

## Описание

Роскошный комплекс апартаментов, расположенный в живописном районе Бахчелер/Искеле.

Этот эксклюзивный проект, состоящий из 128 элегантных квартир, предлагает вам уникальный дизайн, удобства и идеальное расположение, обеспечивающие комфорт и уют круглый год.

Комплекс находится всего **в 700 метрах от моря**.

В 500 метрах расположен отель Merit Royal Casino, предлагающий захватывающие игровые возможности, а отель и казино Arkin находятся всего в 3 минутах езды.

### Основные характеристики:

- **Площадь земельного участка:** 8 800 м<sup>2</sup>
- **Закрытая площадь:** 7 500 м<sup>2</sup>
- **Площадь бассейна:** 800 м<sup>2</sup>

- **Зеленая территория:** 2 000 м<sup>2</sup>

#### **Типы апартаментов:**

- **Studio Residence Grand** площадь 45,6 м<sup>2</sup>
- **Лофт 1+1** площадь 73,5 м<sup>2</sup>

#### **Особенности недвижимости:**

- Глянцевое покрытие в 3 вариантах цвета на кухне
- Двойное остекление из алюминия
- Подоконник из натурального мрамора или травертина
- Вариант паркета или керамики с 3 вариантами цвета
- Американские панельные двери
- Стальная лестница с деревянной ступенькой
- Пол с подогревом в ванной(ах)
- Центральное отопление и охлаждение в доме
- **Системы «умный дом»** (управление освещением и отоплением/охлаждением)

#### **Удобства на территории:**

- Открытый бассейн
- Аквапарк
- Закрытый бассейн
- Детская площадка
- Баскетбольная площадка
- Магазин
- Спа и тренажерный зал
- Ресторан
- Бар у бассейна
- Детский клуб
- Открытый амфитеатр/кинотеатр
- Центральный генератор
- Центральный интернет

Пятизвездочные удобства созданы для вашего комфорта и удовольствия.

Наслаждайтесь активным отдыхом на теннисных и баскетбольных площадках,

отдыхающими днями у бассейна и вкусными блюдами от шеф-повара в элегантном ресторане.

Наслаждайтесь круглогодичным отдыхом в крытых бассейнах, побалуйте себя в спа-центре и тренажерном зале, а также обеспечьте безопасное и увлекательное времяпрепровождение для ваших детей в детском клубе.

### **Условия приобретения:**

- **Сдача:** Май 2027 года
- **Депозит:** 5%
- **Первоначальный взнос:** 30-45%
- **Платежи до получения ключей:** 30-45%
- **Оставшаяся часть:** 20% после получения ключей (в течение 1 года)

Живите роскошной, веселой и комфортной жизнью в комплексе.

Ваш личный частный сад и бассейн станут оазисом спокойствия и уюта.

**Информация обновлена: 20.11.2024 г.**

## **Фотогалерея**



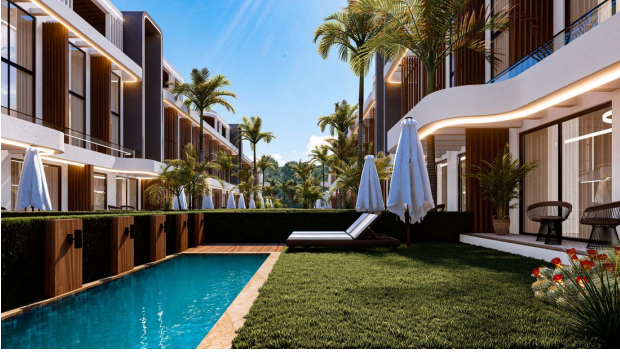




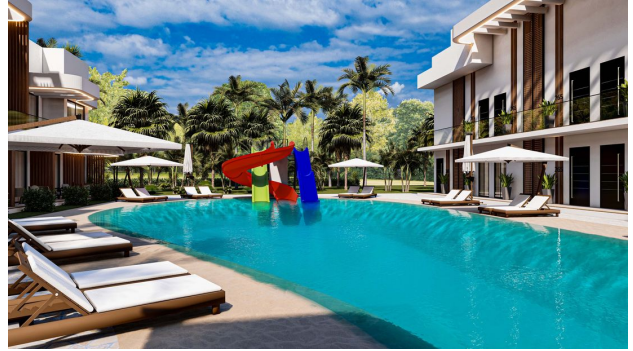




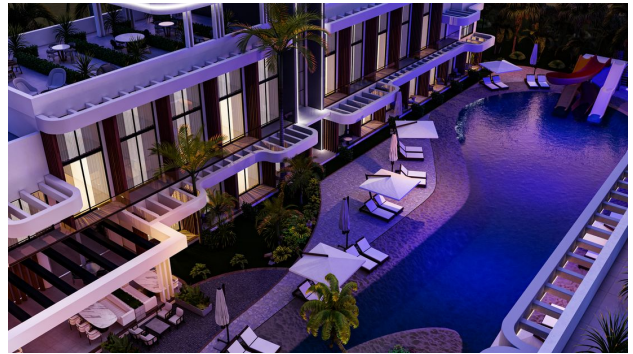




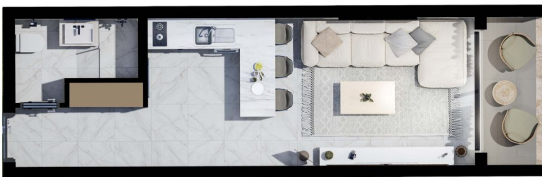












Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу