


Комплекс роскошных вилл в живописной местности Озанкой (004514)



670 163 € - 728 439 €

-  Площадь 405 м²
-  Комнат
-  Мебель Частично
-  До моря: 700 м
-  Локация: Северный Кипр, Кирения
-  До аэропорта: км

 До центра
города: км

Свойства

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Сад

Описание

Комплекс состоит из 8 роскошных вилл, расположенных в живописной местности Озанкой, в городе Гирне (Кирения), на Северном Кипре.

Общая площадь земельного участка составляет 4 256 м², при этом каждая вилла располагается на участке от 455 м² до 533 м².

Расположение и доступность:

Аэропорты:

- Аэропорт Лефкоша Эрджан – 30 км (примерно 35 минут езды)
- Аэропорт Ларнаки – 75 км (примерно 76 минут езды)

Образовательные учреждения:

- Английская школа Кирении – 4,5 км (примерно 10 минут езды)
- Школы Доги на Кипре (начальная/средняя школа) – 1,6 км (примерно 4 минуты езды)

- Американский университет Гирне – 10 км (примерно 18 минут езды)

Медицинские учреждения:

- Доктор Суат Гюнсель Университет Гирне, больница – 2,9 км (примерно 6 минут езды)
- Медицинская клиника Swissmed – 32,4 км (примерно 57 минут езды)

Виллы органично сочетают в себе средиземноморские архитектурные влияния, будучи окруженными живописной оливковой рощей. Эта обстановка создает уютную и тёплую атмосферу для семейных воспоминаний.

Особенности и удобства вилл:

Экстерьер:

- Двери и окна с замысловатой резьбой
- Потолки, украшенные деревянными балками
- Эстетически привлекательный дизайн и теплые цветовые решения
- Терракотовая крыша

Интерьер:

- Уникальное произведение искусства на витражных стеклянных окнах в каждой вилле
- Кинозал
- Винный погреб
- Игровая комната
- Внутренний двор
- Терраса на крыше
- Технология «умный дом»
- Частный бассейн
- Ванные комнаты с полом с подогревом
- Лестница из натурального мрамора
- Настраиваемые цвета напольного покрытия и материалы
- Кондиционер во всех комнатах
- Закрытый гараж
- Ландшафтные частные сады

Условия оплаты:

План оплаты 1

- Депозит 5%
- Первоначальный взнос (1 месяц) 30%
- Передача ключей (30.06.2026) 45%
- Беспроцентная рассрочка на 1 год 20%
- В этом плане оплаты застройщик предлагает бытовую технику (Samsung, LG или Bosch)

План оплаты 2

- Депозит 5%
- Первоначальный взнос (1 месяц) 45%
- Передача ключей (30.06.2026) 30%
- Беспроцентная рассрочка на 1 год 20%
- В этом плане оплаты будет действовать прямая **скидка 5 %**

План оплаты 3

- Депозит 5%
- Первоначальный взнос (6 месяцев) 35%
- Второй платеж (6 месяцев) 10%
- Беспроцентная рассрочка на 5 лет 50%

Дата окончания строительства: 30.06.2026

Виллы гармонично соединяют средиземноморскую культуру и элегантность, создавая идеальные условия для наслаждения моментами глубокого спокойствия и комфорта.

Информация обновлена: 21.08.2024 г.

Фотогалерея

