






# Прекрасная квартира в центре Варны: удобное расположение (435353)



**66 960 €**

-  Площадь **56 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **1 спальня**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Болгария, Варна**

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Лифт

## Описание

Новая элитная квартира в центре Варны по цене 1100 € за квадратный метр.

Дом будет готов к концу года.

Первый взнос составляет 60%, а стоимость ремонта под ключ — 200 € за квадратный метр.

Дополнительно предлагается парковочное место за 9500 €.

### Характеристики квартиры:

- Этаж: 3
- Площадь: 55.84 кв.м.
- Жилая площадь: 46.92 кв.м.
- Количество спален: 1
- Цена: 66 960 €

### Преимущества:

- Прекрасное местоположение в старом историческом центре Варны
- Тихая и спокойная улица в коммуникативном районе
- Вблизи множества удобств центральной части города
- Удобная транспортная развязка
- Пешая доступность к знаменитому Приморскому парку и морю

Квартира расположена напротив университета в Варне, всего в 3 минутах от автобусной остановки и в 15-20 минутах пешком от моря. Рядом находятся супермаркеты, рестораны и другие объекты городской инфраструктуры. Центральная зона города, улица „Князь Борис I“, магазины, бутики, рестораны, кафе-бары, отели, музеи и банки — всё это в пешей доступности.

Новостроящееся здание с современным фасадом и использованием новейших технологий и высококачественных материалов. Здание включает подземный паркинг. Апартаменты предлагаются на черновой отделке, что даёт возможность оформить их по своему вкусу.

Это отличное предложение для тех, кто ищет современное жилье в престижном районе Варны с развитой инфраструктурой и удобным доступом к морю.

**Информация обновлена: 25.07.2024 г.**

## Фотогалерея



