

# Райский комплекс вилл для жизни и инвестиций в сердце Нуса-Дуа (019492)



149 000 € - 289 000 €

📏 Площадь 40 м<sup>2</sup> - 100 м<sup>2</sup>

🏠 Комнат 1 спальня  
2 спальни  
3 спальни

🪑 Мебель Частично

🌊 До моря: м

📍 Локация: Индонезия, Бали, Нуса Дуа

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

**Коллекция элегантных вилл**, площадью от 40 м<sup>2</sup> до 100 м<sup>2</sup>, которая способна удовлетворить потребности и желания каждого.

Виллы с минимальной квадратурой создают низкий порог для инвестиций, предлагая доступные варианты для приобретения недвижимости в одном из самых престижных районов Бали.

Комплекс расположен **в живописном Нуса-Дуа**, известном своим просторным анклавом международных отелей класса люкс, роскошными спа-курортами, эксклюзивными полями для гольфа и мирового класса конференц-центрами. Здесь вы сможете насладиться великолепием острова в обстановке исключительной роскоши.

### Расположение:

- 5 минут до The Apurva Kempinski Bali
- 10 минут до Bali Collection
- 15 минут до пляжа Melasti
- 8 минут до пляжа Nusa Dua
- 30 минут до аэропорта
- 12 минут до пляжа Pandawa
- 5 минут до Bukit Pandawa Golf Club

- 3 минуты до Glamp Nusa

Виллы с видом на океан создают незабываемые впечатления. Архитектура вилл столь великолепна, что вам захочется делать фотографии и делиться ими в соцсетях, автоматически повышая их популярность и спрос на проживание в комплексе.

### Стоимость и площади:

- **Односпальная вила \$ 160,000** + эксплуатируемая крыша \$15,000, площадь виллы 40 м<sup>2</sup>.
- **Двухспальная вила \$ 250,000** + плюс терраса на два этажа \$10,000 + эксплуатируемая крыша \$15,000, площадь виллы 70 м<sup>2</sup>.
- **Трехспальная вила \$ 310,000** + терраса на втором этаже \$12,500 + эксплуатируемая крыша на третьем этаже \$20,000, площадь виллы 100 м<sup>2</sup>.

Эти виллы – это идеальное сочетание роскоши, удобства и выгодных условий для инвестиций.

Leasehold: 30лет

- **Дата начала строительства: 09.2024**
- **Дата окончания строительства: 06.2026**

Почувствуйте настоящее удовольствие от жизни в этом райском уголке Бали!

**Информация обновлена: 08.08.2024 г.**

## Фотогалерея



