






PRE SALE! Апартаменты в 30 метрах от океана на пляже Virgin (002236)



153 452 € - 331 784 €

-  Площадь **47 м² - 101 м²**
-  Комнат **Студия**
1 спальня
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **30 м**
-  Локация: **Индонезия, Бали, Чандидаса**

 До аэропорта: **км**

 До центра
города: **км**

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Первая линия моря
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

Описание

Открываем уникальную возможность инвестировать в премиум недвижимость на первой линии океана в одном из самых живописных уголков Бали — пляже Virgin в районе Чанди-Даса.

Роскошный 4-этажный гостиничный комплекс включает 84 номера, каждый из которых предлагает прямой выход к океану и потрясающие виды на бескрайние воды.

Особенности комплекса:

- **4 этажа, 84 юнита** на первой линии океана, всего в 30 метрах от пляжа
- **Апартаменты от 46 кв.м (нетто)**: студии и апартаменты с 1 спальней

- **Номера с видом на океан** и ваннами на террасах для наслаждения закатами и видом на океан
- **Дайвинг-центр, СПА-залы, водные виды спорта:** всё, что нужно для активного и расслабляющего отдыха
- **Руф-топ с джакузи, кинотеатром и йога-зонами** для тех, кто ищет гармонию и наслаждение в каждом мгновении

Жилой комплекс на пляже Virgin с кристально чистой водой и белоснежным песком. Этот пляж является идеальным местом для спокойного отдыха и наслаждения природой, вдали от туристического шума.

Стоимость и условия:

- **PreSale Price от \$3550 за кв.м.**
- **Первоначальный взнос 30%**
- **7 платежей по 10%** до декабря 2025 года или 4 платежа поквартально

Варианты апартаментов:

- **Студия площадью 46 м²** с видом на океан
- **Апартаменты 1+1 площадью 60,87 м²** с бассейном

Сдача проекта - 3 квартал 2026 года.

Инвестиционные выгоды:

- Рост стоимости до завершения строительства от 35%
- Арендный доход от 12,7% в год
- Долевые инвестиции от \$10 тыс.

Эта недвижимость на пляже Virgin — отличная инвестиция в будущее. Удаленность от шумных туристических зон делает этот комплекс идеальным местом для спокойного, но в то же время активного отдыха, привлекая гостей, которые ценят уединение и комфорт.

Информация обновлена: 22.08.2024 г.

Фотогалерея



POOL AREA REFERENCES

2



martins

PRIVATE POOL AREA REFERENCES

3



martins

RECREATIONAL AREAS ON THE WATER REFERENCES

5



martins

DECORATIVE WATERFALL REFERENCES

10



martins

CHILDREN'S PLAYGROUND REFERENCES

12



martins

ROOFTOP CONCEPT. YOGA / SPORT ZONE



martins

MASSAGE AREA CONCEPT



martins

ROOFTOP CONCEPT. WEDDING ZONE

