

# Готовые апартаменты в легендарном комплексе в Убуде (027138)



104 128 € - 171 270 €

📏 Площадь 47 м<sup>2</sup> - 72 м<sup>2</sup>

🏠 Комнат 1 спальня

🪑 Мебель Полная

🌊 До моря: м

📍 Локация: **Индонезия, Бали, Убуд**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Сад
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

**Апартаменты** в легендарном комплексе на Бали, который стал символом инновационного подхода и превосходного уровня инфраструктуры.

С площадью в 65 000 м<sup>2</sup>, это первый креативный кластер европейского уровня на острове, который привлекает успешных и талантливых людей со всего мира.

Комплекс демонстрирует рекордную заполняемость в 97%, и с момента его открытия стоимость земли вокруг увеличилась на 300%, а стоимость недвижимости выросла на 30%.

Владельцы апартаментов уже получают **доход от 9 до 12%** на долгосрочной аренде и до 15% на посуточной.

В комплексе доступны 111 апартаментов, включая варианты площадью от 47 м<sup>2</sup> до 72 м<sup>2</sup>.

Каждый апартамент полностью меблирован и сделан под ключ и включает спальню, кухню и террасу.

Владельцы и гости комплекса могут воспользоваться всей его инфраструктурой, включая **самый большой бассейн на Бали** (80 м), **бесплатный коворкинг** площадью 970 м<sup>2</sup> и **фитнес-центр** на 950 м<sup>2</sup>.

Апартаменты уже готовы к заселению.

Это уникальная возможность приобрести недвижимость с гарантированной ликвидностью и доказанной окупаемостью.

**Информация обновлена: 14.10.2024 г.**

## Фотогалерея







