

# Идеальные апартаменты на Северном Кипре: ваш новый дом в районе Искеле (003517)



**384 615 € - 407 925 €**

-  Площадь **94 м<sup>2</sup> - 106 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **50 м**
-  Локация: **Северный Кипр, Искеле**
-  До аэропорта: **км**

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка

## Описание

Эксклюзивный проект предлагает уникальное расположение всего в 50 метрах от побережья Long Beach.

Главное преимущество комплекса — легкий доступ к пляжу и захватывающие виды на синие воды и золотые пески Средиземного моря.

Жители комплекса смогут наслаждаться 6-километровой пешеходной и велосипедной дорожкой, детскими игровыми площадками, зонами для пикников, уютными кафе на пляже, зелеными зонами и другими объектами инфраструктуры региона.

### Типы апартаментов:

- **2+1 площадь 94,02 - 106,33 м2 стоимость от 330 000 £**

Проект включает три блока и строится с использованием высококачественных материалов в лаконичном дизайне, идеально сочетая современность и комфорт.

Система безопасности, оснащенная камерами IP, работает круглосуточно, обеспечивая

надежную охрану территории.

### **Особенности комплекса:**

- Бассейн площадью 435 м<sup>2</sup>
- Охраняемый въезд
- Квартиры на 1 этаже с личной террасой
- Квартиры на цокольном этаже с личным палисадником
- Детский бассейн и игровая площадка
- Личная парковка для каждой квартиры
- Зеленая зона
- Бар у бассейна
- Квартиры в блоке А с прямым видом на море
- Возможность установки личного бассейна в квартирах блока А (опционально)
- Переработка сточных вод
- Инфраструктура для кондиционеров
- Теплые полы на кухне, в гостиной и ванной комнатах всех квартир

**Дата завершения проекта** — январь 2025 года.

### **Условия оплаты:**

- 40% — первоначальный взнос
- 60% — беспроцентная рассрочка в течение 36 месяцев

Этот комплекс — идеальный выбор для тех, кто ищет не просто жилье, а полноценный образ жизни на побережье Средиземного моря.

**Информация обновлена: 09.10.2024 г.**

## **Фотогалерея**









