

Эксклюзивные виллы на Бали: гарантированная инвестиционная привлекательность (030138)



334 000 € - 1 259 000 €

🏠 Площадь **130 м² - 450 м²**

🏠 Комнат **2 спальни**
3 спальни
4 спальни

🪑 Мебель **Полная**

🌊 До моря: **м**

📍 Локация: **Индонезия, Бали, Убуд**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра города: **км**

Свойства

- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Сад

Описание

Добро пожаловать в масштабный жилой комплекс на Бали, который воплощает в себе сочетание роскоши, современности и инноваций.

Это первый креативный кластер европейского уровня на острове, предлагающий высочайший уровень инфраструктуры на площади 65,000 м².

Комплекс стал настоящим центром притяжения для успешных и талантливых людей со всего мира, привлекая своей уникальной атмосферой и продуманной инфраструктурой.

Инвестиции:

- Комплекс гордится **рекордной заполняемостью в 97%**, подтверждая свою популярность среди жителей и инвесторов.
- С момента открытия стоимость земли вокруг комплекса **выросла на 300%**, а стоимость недвижимости за два года увеличилась на 30%.
- Владельцы недвижимости зарабатывают **от 9% до 12% на долгосрочной аренде** и **до 15% на посуточной**, что подчеркивает привлекательность инвестиций в этот проект.

- Комплекс включает апартаменты и эксклюзивные виллы, каждая из которых предоставляет уникальные возможности для комфортного проживания и отдыха.

Виллы:

- **Villa 130 м² — 358 280 \$**
- **Villa 450 м² — 1 350 000\$**

Виллы находятся в процессе строительства, но уже сейчас доступны для покупки на этапе перепродажи.

Инфраструктура комплекса:

- Самый большой бассейн на Бали, создающий ощущение роскоши и уединенности.
- Бесплатный коворкинг площадью 970 м², идеально подходящий для работы и творчества.
- Современный фитнес-центр на 950 м², оборудованный по последнему слову техники.
- Концертный зал на 1500 мест для проведения мероприятий и культурных событий.
- Восемь изысканных ресторанов, предлагающих разнообразие кухонь мира.
- Виллы с отделкой "под ключ" и полной меблировкой, что позволяет сразу же наслаждаться жизнью без дополнительных хлопот.
- Отельный сервис для гостей и собственников, обеспечивающий высший уровень обслуживания и комфорта.
- Полный доступ к инфраструктуре комплекса, включая спа-центры, террасы и другие зоны отдыха.

Комплекс вилл на Бали представляет собой идеальное сочетание современного дизайна, удобного расположения и уникальной атмосферы, что делает его идеальным местом для жизни и инвестиций.

Информация обновлена: 15.08.2024 г.

Фотогалерея









