

# Комплекс апартаментов на Бали, живописный район Букит (004196)



100 720 € - 282 974 €

-  Площадь 31 м<sup>2</sup> - 42 м<sup>2</sup>
-  Комнат Студия
-  Мебель Частично
-  До моря: 1500 м
-  Локация: Индонезия, Бали, Букит
-  До аэропорта: км

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт

## Описание

Расположенный в живописном районе Букит на острове Бали, этот комплекс апартаментов предлагает идеальное сочетание природы, комфорта и инвестиционной привлекательности.

С общей площадью участка 10 000 м<sup>2</sup> и жилой застройкой 5 039,96 м<sup>2</sup>, комплекс окружен захватывающими пейзажами, а до знаменитого пляжа Пандава — всего 3 минуты на автомобиле.

## Инфраструктура и удобства:

- Два изысканных ресторана, стильный бар и спа-центр для полного расслабления.
- Современный Smart Gym и два бассейна с видом на океан помогут поддерживать активный образ жизни.
- Прогулочные зоны и детский образовательный лагерь обеспечивают разнообразие досуга для всей семьи.
- Инфинити-бассейн и уникальный бассейн "Лагуна" — крупнейшие на Буките, добавляют нотки эксклюзивности.

## Жилье и инвестиции:

Комплекс включает 95 апартаментов площадью от 25,16 м<sup>2</sup> до 42 м<sup>2</sup>, стоимостью от 105 000 \$, предлагая уникальную возможность инвестировать в роскошное жилье с полной инфраструктурой.

## Управление и доходность:

- Комплексное управление обеспечивает комфортное проживание и доходное вложение.
- Услуги по управлению маркетингом, продажами, размещением и финансами соответствуют единым стандартам обслуживания.
- Возможность открытия счета в международном индонезийском банке, что позволяет получать дивиденды и пользоваться банковскими услугами из любой точки мира.
- Прогнозируемая доходность — от 14 до 16%, а ежемесячный доход инвестора может достигать от 1 300 до 7 000 долларов.

## Уникальные преимущества:

- Собственный частный пляж с ограниченным доступом, что делает проживание здесь еще более уединенным и спокойным.
- Возможность инвестировать в апартаменты первого отеля от всемирной сети с удобной рассрочкой и минимальным первоначальным взносом 25%.
- Срок рассрочки — до конца 2026 года.

Этот комплекс апартаментов на Бали — идеальное сочетание уединения, роскоши и высокой доходности, предлагая исключительный уровень жизни в одном из самых престижных районов острова.

**Информация обновлена: 13.02.2025 г.**

# Фотогалерея





Bedroom of Big Apartment



Bedroom of Small Apartment



Kitchen & Dining Area of Big Apartment



Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу