Уникальный комплекс таунхаусов и вилл в районе Букит (005196)



195 897 € - 522 393 €

Площадь 81 м² - 293 м²

1 спальня

У Комнат 2 спальни

3 спальни

4 Мебель **Частично**

≋ До моря: **1500 м**

Оправодной положения п

🛪 До аэропорта: км

До центра города:

KM

Свойства

- ✔ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- **✓** Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана

Описание

Уникальный комплекс таунхаусов и вилл, расположенный в одном из самых живописных мест Бали, где природная красота сочетается с современной роскошью.

Этот проект воплощает мечту о комфортной жизни у океана, предлагая изысканные условия и исключительные инвестиционные возможности.

Таунхаусы:

- Комплекс предлагает уютные **таунхаусы с 1 и 2 спальнями**, площадью от 80,49 м² до 138,2 м².
- Каждый таунхаус спроектирован с учётом самых высоких стандартов качества, обеспечивая комфорт и приватность.
- Стоимость начинается **от 210 000 \$**, что делает их доступным выбором для тех, кто ищет стильное жильё на Бали.

Вилла:

• Для ценителей пространства и роскоши комплекс предлагает **виллу с 3 спальнями,** площадью 292,61 м².

- Эта вилла представляют собой вершину элегантности, с просторными террасами и потрясающим видом на океан.
- Стоимость виллы **560 000 \$**, что подчёркивает их эксклюзивность и высокую инвестиционную привлекательность.

Этот комплекс является идеальным выбором для тех, кто стремится к гармонии с природой, не отказываясь от удобств современной жизни.

С площадью участка в 10,000 м² и жилой застройкой на 5,039.96 м², этот проект предлагает уникальные возможности для проживания и инвестиций.

Удобное Расположение:

- Всего 33 минуты езды от аэропорта и 3 минуты на автомобиле до знаменитого пляжа Пандава, комплекс окружен лучшими пляжами и отелями Бали, включая Green Bowl, Melasti и другие
- Вблизи также находятся известные отели и курорты, что делает его идеальным местом для отдыха и проживания

Инфраструктура комплекса:

- Два изысканных ресторана и бар предлагают гастрономические наслаждения
- Спа-центр, Smart Gym, а также два бассейна с видом на океан обеспечивают комфорт и разнообразие досуга
- Прогулочные зоны, детский образовательный лагерь и коворкинг создают идеальные условия для жизни и работы
- **Уникальный Infinity-бассейн** и самый большой на Буките бассейн "Лагуна" добавляют нотки роскоши и уединения

Инвестиционные возможности:

- Комплексное управление всеми аспектами: маркетинг, продажи, размещение и финансы обеспечивают единые стандарты обслуживания и удобство для инвесторов
- Возможность открытия банковского счёта в международном индонезийском банке позволяет получать дивиденды на карту из любой точки мира
- Ежемесячный доход инвестора может составлять от 1 300 до 7 000 \$, при прогнозируемой доходности в 14-16%

- Проект предлагает рассрочку с минимальным первым взносом в 25%
- рассрочка до конца 2026 г.

Уникальность проекта:

- Собственный приватный пляж с ограниченным доступом создаёт атмосферу уединения и эксклюзивности
- Это первый отель на Бали от всемирной сети, предоставляющий возможность инвестировать в апартаменты

Комплекс апартаментов на Буките представляет собой гармоничное сочетание природной красоты, комфорта и высоких доходов, предлагая уникальные условия для проживания и инвестиций.

Информация обновлена: 25.10.2024 г.

Фотогалерея











Kitchen & Living Area of Town House



Kitchen & Living Area of Villa 3 Bedrooms





Bedroom of Villa 3 Bedrooms