

Уникальный комплекс таунхаусов и вилл в районе Букит (005196)



196 000 € - 522 400 €

🏠 Площадь	80 м ² - 259 м ²
🏠 Комнат	1 спальня
	2 спальни
	3 спальни
🪑 Мебель	Частично
🌊 До моря:	м
📍 Локация:	Индонезия, Бали, Букит

 До аэропорта: **км**

 До центра
города: **км**

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана

Описание

Уникальный комплекс таунхаусов и вилл, расположенный в одном из самых живописных мест Бали, где природная красота сочетается с современной роскошью.

Этот проект воплощает мечту о комфортной жизни у океана, предлагая изысканные условия и исключительные инвестиционные возможности.

Таунхаусы:

- Комплекс предлагает уютные **таунхаусы с 1 и 2 спальнями**, площадью от 80,49 м² до 138,2 м².
- Каждый таунхаус спроектирован с учётом самых высоких стандартов качества, обеспечивая комфорт и приватность.
- Стоимость начинается **от 210 000 \$**, что делает их доступным выбором для тех, кто ищет стильное жильё на Бали.

Вилла:

- Для ценителей пространства и роскоши комплекс предлагает **виллу с 3 спальнями**, площадью 259,42 м².

- Эта вилла представляют собой вершину элегантности, с просторными террасами и потрясающим видом на океан.
- Стоимость виллы **560 000 \$**, что подчёркивает их эксклюзивность и высокую инвестиционную привлекательность.

Этот комплекс является идеальным выбором для тех, кто стремится к гармонии с природой, не отказываясь от удобств современной жизни.

С площадью участка в 10,000 м² и жилой застройкой на 5,039.96 м², этот проект предлагает уникальные возможности для проживания и инвестиций.

Удобное Расположение:

- Всего 33 минуты езды от аэропорта и 3 минуты на автомобиле до знаменитого пляжа Пандава, комплекс окружен лучшими пляжами и отелями Бали, включая Green Bowl, Melasti и другие
- Вблизи также находятся известные отели и курорты, что делает его идеальным местом для отдыха и проживания

Инфраструктура комплекса:

- **Два изысканных ресторана** и бар предлагают гастрономические наслаждения
- **Спа-центр, Smart Gym**, а также **два бассейна с видом на океан** обеспечивают комфорт и разнообразие досуга
- **Прогулочные зоны, детский образовательный лагерь и коворкинг** создают идеальные условия для жизни и работы
- **Уникальный Infinity-бассейн** и самый большой на Буките бассейн "Лагуна" добавляют нотки роскоши и уединения

Инвестиционные возможности:

- Комплексное управление всеми аспектами: маркетинг, продажи, размещение и финансы обеспечивают единые стандарты обслуживания и удобство для инвесторов
- Возможность открытия банковского счёта в международном индонезийском банке позволяет получать дивиденды на карту из любой точки мира
- **Ежемесячный доход инвестора может составлять от 1 300 до 7 000 \$**, при прогнозируемой доходности в **14-16%**

- Проект предлагает рассрочку с минимальным первым взносом в 25%
- рассрочка до конца 2026 г.

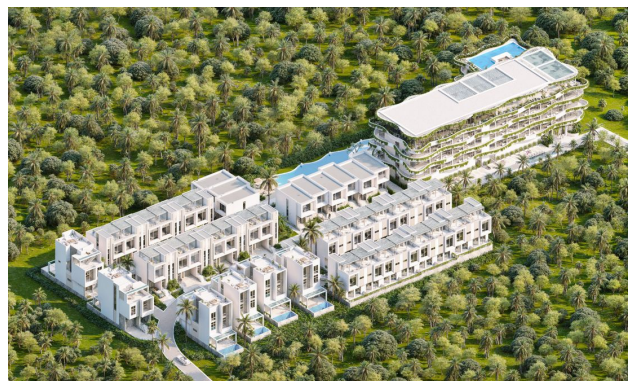
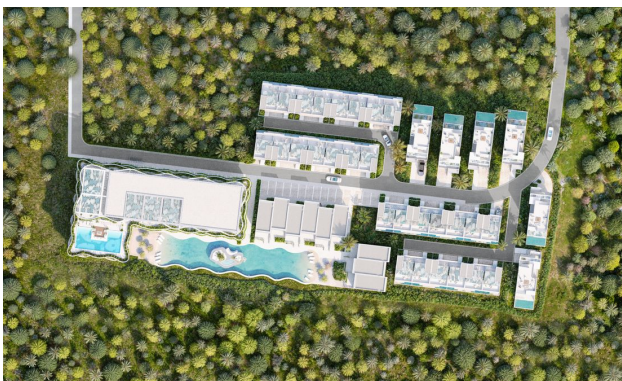
Уникальность проекта:

- **Собственный частный пляж** с ограниченным доступом создаёт атмосферу уединения и эксклюзивности
- Это первый отель на Бали от всемирной сети, предоставляющий возможность инвестировать в апартаменты

Комплекс апартаментов на Буките представляет собой гармоничное сочетание природной красоты, комфорта и высоких доходов, предлагая уникальные условия для проживания и инвестиций.

Информация обновлена: 15.08.2024 г.

Фотогалерея





Kitchen & Living Area of Town House



Kitchen & Living Area of Villa 3 Bedrooms



Bedroom of Town House



Bedroom of Villa 3 Bedrooms