






# Готовые таунхаусы в масштабном комплексе в районе Убуд (031138)



**368 473 €**

-  Площадь **100 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Полная**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Индонезия, Бали, Убуд**

 До аэропорта: км

 До центра  
города: км

## Свойства

- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Добро пожаловать в уникальный комплекс, который стал настоящей точкой притяжения для успешных и талантливых людей со всего мира.

Это первый креативный кластер европейского уровня на Бали, простирающийся на 65 000 м<sup>2</sup> и предлагающий инфраструктуру, которой нет равных.

### Недвижимость в комплексе:

- **18 таунхаусов:** Просторные таунхаусы с 3 спальнями, стоимостью **395 000 \$**.

### Впечатляющая инфраструктура:

- **Рекордная заполняемость:** 97% — этот комплекс заслуженно стал одним из самых востребованных мест на острове.
- **Бассейн:** Самый большой бассейн на Бали, который станет вашим личным оазисом.
- **Коворкинг:** Бесплатный коворкинг площадью 970 м<sup>2</sup> для продуктивной работы и встреч.
- **Фитнес-центр:** Огромный фитнес-центр на 950 м<sup>2</sup> для поддержания отличной физической формы.

- **Концертный зал:** Зал на 1500 мест для проведения масштабных мероприятий и концертов.
- **Восемь изысканных ресторанов:** Каждый из которых подарит вам незабываемые гастрономические впечатления.
- **Отельный сервис:** Высокий уровень обслуживания для гостей и собственников, включая полную меблировку и отделку апартаментов.

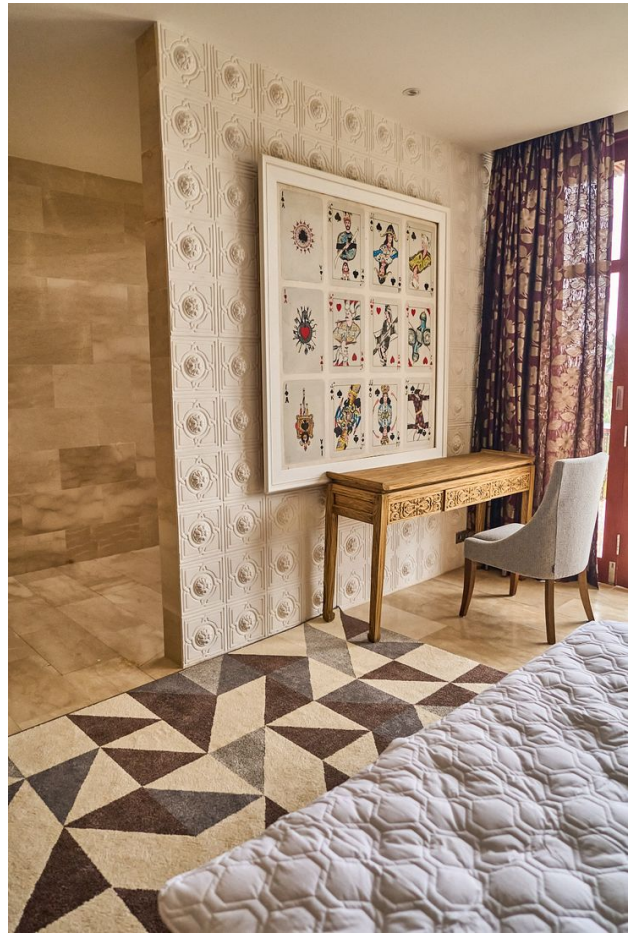
**Инвестиционная привлекательность:** С момента открытия комплекса, стоимость земли вокруг него выросла на 300%, а стоимость недвижимости увеличилась на 30% всего за два года. Владельцы уже получают стабильный доход: **от 9-12% на долгосрочной аренде и до 15% на посуточной аренде**, что подтверждает гарантированную ликвидность объекта.

Этот комплекс не просто жилой объект, а полноценная экосистема, созданная для жизни, работы и отдыха на высшем уровне.

**Информация обновлена: 14.10.2024 г.**

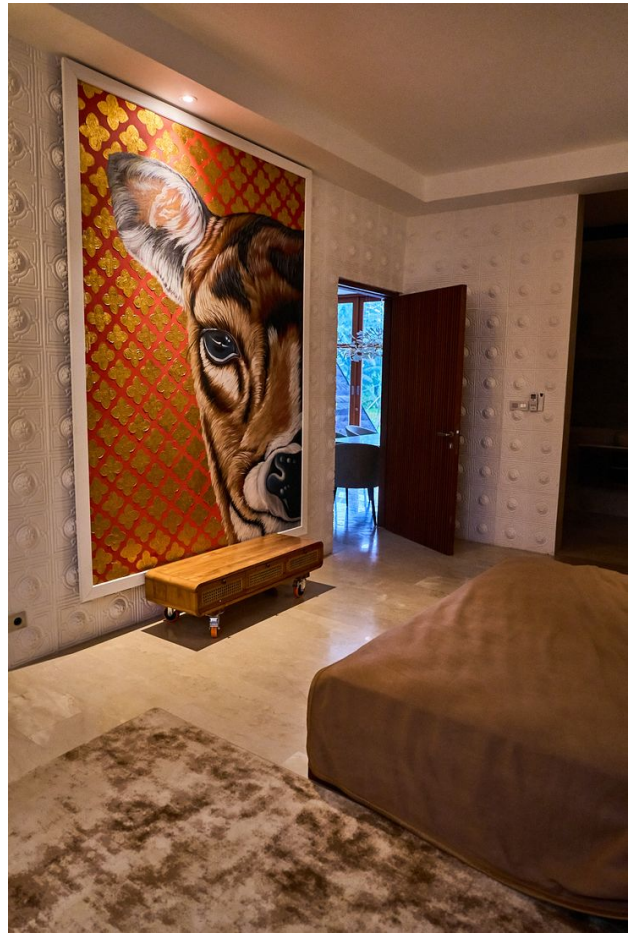
## Фотогалерея













Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу