

Новый комплекс вилл на пляже Раваи (023317)



457 500 €

-  Площадь **211 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **1500 м**
-  Локация: **Таиланд, Пхукет**
-  До аэропорта: **44 км**
-  До центра города: **км**

Свойства

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка

Описание

Новый комплекс стильных вилл от крупного застройщика, идеально подходящий как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду.

Комплекс расположен в одном из самых престижных районов на юге острова, всего в 1,5 км от одного из самых красивых пляжей.

Здесь вас ждут высочайшее качество строительства и доступные цены.

Описание вилл:

- **Спальни:** 3
- **Ванные:** 3
- **Жилая площадь:** 211 м²
- **Площадь участка:** 312–337 м²
- **Гарантированный доход от аренды:** 6 % годовых
- **Рассрочка:** на период строительства

Расстояние до моря: 1,5 км

Инфраструктура комплекса: Комплекс включает в себя автомобильную стоянку, систему видеонаблюдения, ресторан, а также управляющую компанию, которая

обеспечит сервисное обслуживание вашей виллы.

Особенности виллы: Каждая вилла имеет 3 спальни, собственный бассейн и просторную террасу, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе. В каждой спальне — собственная ванная комната, встроенные шкафы и мебель, а современная кухня открытой планировки в западном стиле оборудована всем необходимым. Большие панорамные окна наполняют виллу светом, открывая великолепные виды на тропический ландшафт.

Преимущества локации: Виллы находятся в шаговой доступности от всего необходимого для комфортной жизни и отдыха: лучшие пляжи Пхукета — Най Харн и Януи, набережная Раваи, пирс Чалонг для экскурсий на популярные острова. Развитая инфраструктура района включает торговые центры, рестораны, супермаркеты, госпитали, гольф-клубы и яхт-клубы.

Дополнительные преимущества: В каждой вилле установлена система «Умного Дома», которая позволяет автоматизировать все технологические процессы и управлять ими удаленно, обеспечивая максимальный комфорт и удобство.

Расстояния до ключевых объектов:

- **Аэропорт:** 44 км
- **Патонг:** 18 км
- **Торговый центр:** 14 км
- **Супермаркет:** 2,5 км
- **Рестораны:** 1 км
- **Госпиталь:** 3,6 км
- **Гольф-клуб:** 14 км
- **Яхт-клуб:** 28 км

Включено в стоимость: Сантехника, отделка, кондиционеры.

Не включено в стоимость: Мебельный пакет.

Сдача: 2026 г.

Эти виллы предлагают отличное сочетание качества, удобства и потенциала для получения дохода, что делает их идеальным выбором для инвестиций или личного

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

Информация обновлена: 21.08.2024 г.

Фотогалерея





