







# Квартира 1+1 в новом проекте премиум-класса в Авсалларе (39700)



**150 000 €**

-  Площадь: 51 м<sup>2</sup>
-  Комнат: 1 спальня
-  Мебель: Частично
-  До моря: 900 м
-  Локация: Турция, Алания, Авсаллар
-  До аэропорта: 50 км

 До центра  
города:

20 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Описание

**Уютная квартира 1+1 площадью 51 м<sup>2</sup> на 4 этаже** одного из семи жилых блоков нового масштабного проекта премиум-класса в районе Авсаллара.

Стоимость квартиры составляет **150 000 €**.

Этот проект — **отличная возможность для инвестиций и получения гражданства в Турции!**

### Описание проекта:

Проект расположен на территории 52 000 м<sup>2</sup>, граничащей с заповедной зоной, что гарантирует сохранение великолепного вида из окон. На территории комплекса будут располагаться 5-звездочный отель и семь жилых блоков, включая ваш будущий дом. Большая часть земли отведена под разнообразную инфраструктуру для комфортного проживания и активного отдыха.

## **Инфраструктура комплекса:**

- **Для отдыха:** 3 больших открытых бассейна, бар у бассейна, детские игровые площадки, мини-гольф, теннисный корт, баскетбольная и волейбольная площадки.
- **Внутренняя инфраструктура:** Лобби, игровые зоны для взрослых и детей, зоны отдыха, фитнес-зал, сауна, парилка, джакузи, крытая парковка.

Владельцы квартиры смогут пользоваться всеми преимуществами комплекса, включая доступ к СПА-центру, тренажерному залу с профессиональными тренерами, а также специальными скидками на питание в барах и ресторанах.

Также предусмотрен трансфер на частный пляж побережья Инжекум, отмеченный сертификатом «Голубой флаг», или вы можете дойти до пляжа пешком всего за 5 минут (900 метров).

## **Преимущества покупки:**

- Уникальное расположение рядом с лучшим пляжем Инжекум и в заповедной зоне.
- Обширная территория комплекса с гостиничной инфраструктурой, функционирующей круглый год.
- Высокий арендный потенциал и отличная инвестиционная привлекательность.
- Отсутствие аналогов на рынке недвижимости, что делает эту недвижимость всегда ликвидной.

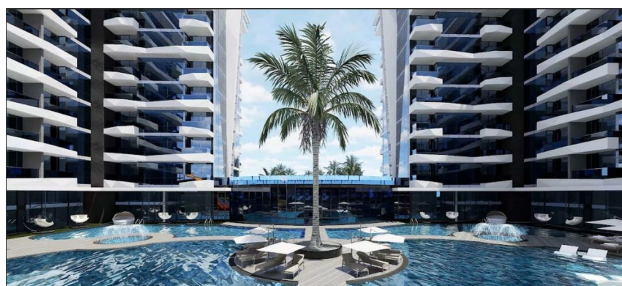
## **Строительство:**

- **Начало строительства:** 30 июня 2023 года
- **Окончание строительства:** 30 июня 2025 года

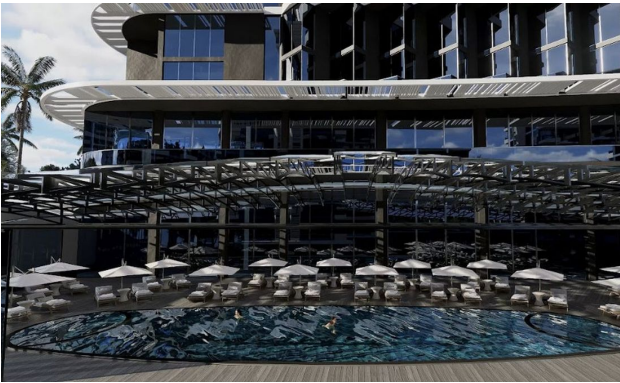
Эта квартира идеально подходит для тех, кто ищет комфортабельное жилье в живописном месте, а также для инвесторов, заинтересованных в высокой прибыли и стабильном доходе от аренды.

**Информация обновлена: 09.12.2024 г.**

# Фотогалерея











Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу