

# Уютная квартира 1+1 с доступом к бассейнам и СПА в Авсалларе (40000)



# 115 000 €

 Площадь	50 м <sup>2</sup>
 Комнат	1 спальня
 Мебель	Частично
 До моря:	900 м
 Локация:	Турция, Алания, Авсаллар
 До аэропорта:	65 км
 До центра города:	23 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**Уютная квартира 1+1 площадью 50 м<sup>2</sup> на 1 этаже в престижном комплексе в Авсалларе.**

### **Особенности и преимущества локации:**

- До соснового леса – 500 м
- До гор – 700 м

- До центра Авсаллара – 1,3 км
- До пляжа Орман Кампы – 1 км
- До знаменитого пляжа Инжекум – 2 км
- До центра Аланьи – 23 км
- До международного аэропорта Газипаша - 65 км
- До международного аэропорта Анталии - 92 км

### **Особенности и преимущества района:**

- Район Авсаллар имеет всю необходимую инфраструктуру для полноценной жизни. В центре работают рестораны, пабы и кафе на любой вкус, и бюджет и отдельная улица с множеством торговых площадок (магазины, лавки, бутики). По средам проходит фермерский рынок.
- В районе есть школы, медицинские учреждения, стоматологические клиники, заправки, магазины и супермаркеты.
- Пляжи в Авсалларе – песчаные и галечные, не имеют плит, что выгодно отличает их от большинства аланийских.
- В районе менее ветренно, чем в остальной Аланьи, так как он защищен бухтой.

Комплекс предлагает **разнообразную инфраструктуру** для комфортного проживания и отдыха:

- открытые и закрытые плавательные бассейны,
- фитнес-зал,
- хаммам,
- сауну,
- детскую игровую комнату,
- зоны отдыха у бассейна,
- зону для барбекю.

Все внутренние удобства расположены под блоками А и В1.

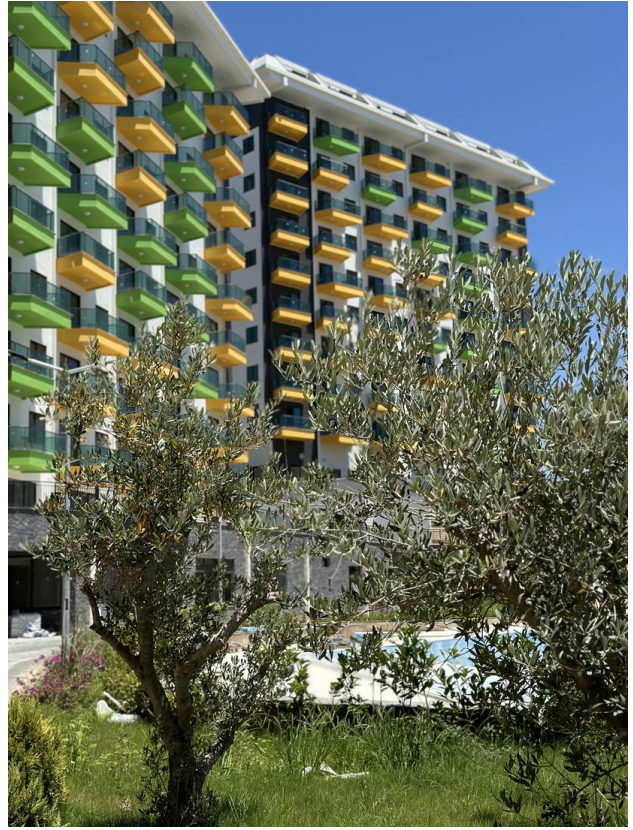
Комплекс находится в живописном районе, в пешей доступности от хвойного леса. Для удобства жителей до пляжа и базара курсирует шаттл.

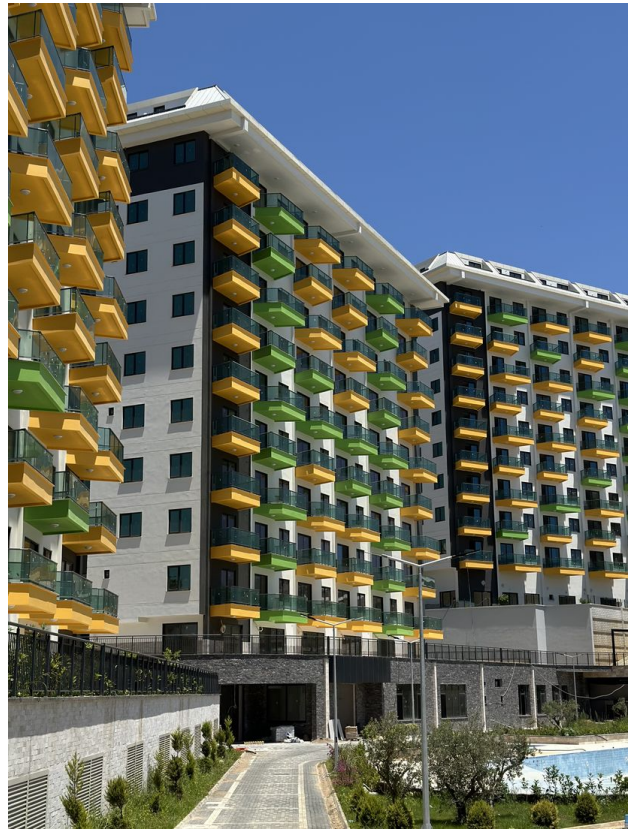
**Информация обновлена: 17.02.2025 г.**

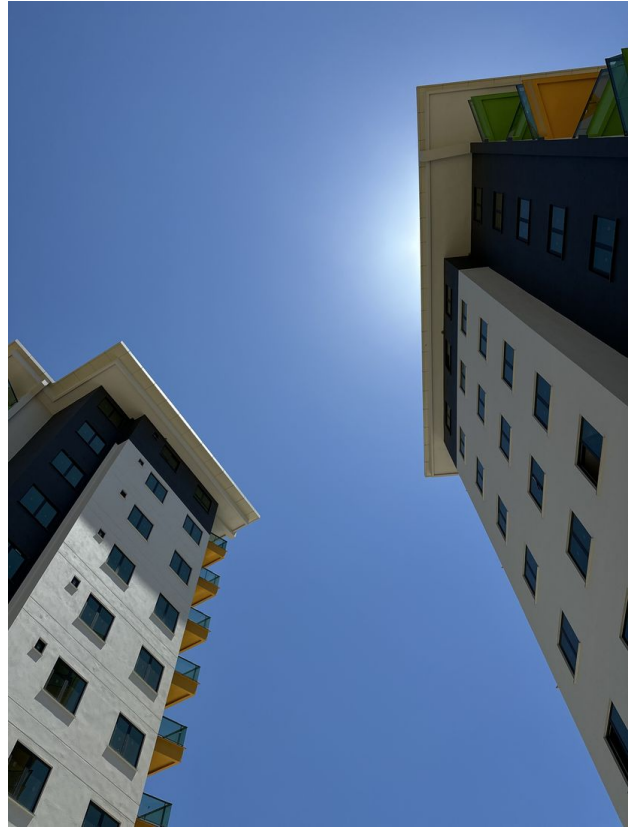
# Фотогалерея















Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу