

# Современная вилла с 3 спальнями в районе Финестрат (082237)



**470 000 €**

-  Площадь **107 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на горы
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана

## Описание

Вилла, расположенная в привилегированном районе города Финестрат, представляет собой идеальное сочетание современного дизайна и природной гармонии.

На участке площадью 325 м<sup>2</sup> размещен **уютный дом с тремя спальнями** и двумя ванными комнатами. **Полезная площадь составляет 107 м<sup>2</sup>, а просторная терраса в 58 м<sup>2</sup>** позволяет наслаждаться потрясающими видами на гору Пуч Кампана.

Эта вилла создана для тех, кто ценит спокойствие и комфорт жизни на природе.

Здесь каждый элемент продуман до мелочей: открытая планировка, интеграция внутреннего и внешнего пространства, а также использование натуральных материалов создают атмосферу уюта и тепла. **Частный бассейн и сад** позволяют проводить время на свежем воздухе, наслаждаясь солнцем и природными пейзажами.

Комплекс, в котором расположена вилла, отличается высоким уровнем безопасности и приватности.

Он **окружен сосновым лесом** и ограничен сухим руслом реки Альфарельес-де-ла-Тапиадас, что обеспечивает уединение и безопасность.

Въезд и выезд из комплекса контролируются круглосуточно, а все дома оснащены системой видеонаблюдения и сигнализации.

**Энергосберегающие технологии**, такие как аэротермическая система и солнечная энергия, обеспечивают высокий уровень энергоэффективности, что позволяет экономить ресурсы и заботиться об окружающей среде.

Эта вилла — воплощение гармонии, где природа и современный комфорт сливаются в единое целое, создавая идеальные условия для жизни и отдыха.

Завершение строительства запланировано на 2024 год.

**Информация обновлена: 27.08.2024 г.**

## Фотогалерея







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу