








Стильная квартира в новом жилом комплексе в Сан-Хуан-де-Аликанте (095237)



317 500 €

-  Площадь **87 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

Описание

Стильная квартира с тремя спальнями в новом жилом комплексе, расположенном в **Сан-Хуан-де-Аликанте, районе Каписколь.**

Этот современный комплекс состоит из 82 эксклюзивных квартир с разнообразными планировками, которые предлагают комфорт и качество жизни на высшем уровне.

Квартира на первом этаже имеет общую площадь 87 м², из которых 74 м² составляет полезная площадь.

Просторная терраса площадью 7 м² с открытым видом создаст идеальное пространство для утреннего кофе или вечернего отдыха на свежем воздухе.

Светлая гостиная соединена с современной американской кухней, которая оборудована высококачественной бытовой техникой, включая индукционную варочную панель, вытяжку, встроенную духовку и микроволновую печь.

Кухня также оснащена столешницей из компактного кварца, раковиной из нержавеющей стали и светодиодным освещением.

Квартира включает **две ванные комнаты**, отделанные керамогранитом, который обеспечивает долговечность и устойчивость к влаге.

Для вашего комфорта предусмотрена полная установка **системы кондиционирования воздуха "тепло-холод"** с воздуховодами и импульсивными решетками в гостиной и

спальнях.

Жилой комплекс предлагает широкий спектр удобств, включая благоустроенные коммунальные зоны, **бассейн для взрослых и детей, подземный паркинг, кладовые помещения и стоянку для велосипедов.**

Также в комплексе предусмотрены **социальный клуб** и **озелененные зоны отдыха и сад**, где вы сможете наслаждаться спокойствием и природой.

Расположение комплекса в Сан-Хуан-де-Аликанте идеально подходит для жизни: всего в 20 минутах пешком и 3 минутах на машине находится пляж Сан-Хуан, один из лучших пляжей провинции Аликанте.

В окрестностях находятся школы, медицинские центры, университет, спортивные комплексы, теннисные корты и гольф-поля, а также многочисленные возможности для досуга.

Центр города Аликанте находится всего в 15 минутах на машине, обеспечивая удобный доступ ко всем необходимым удобствам.

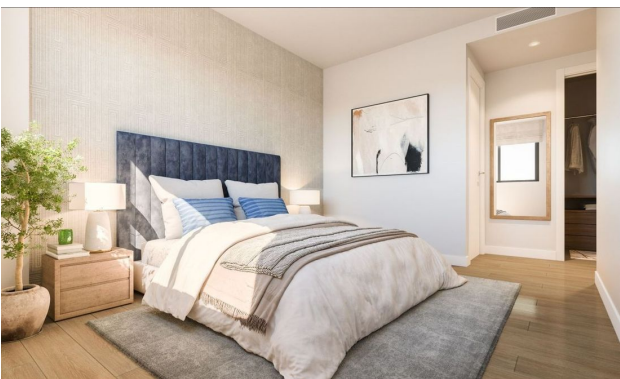
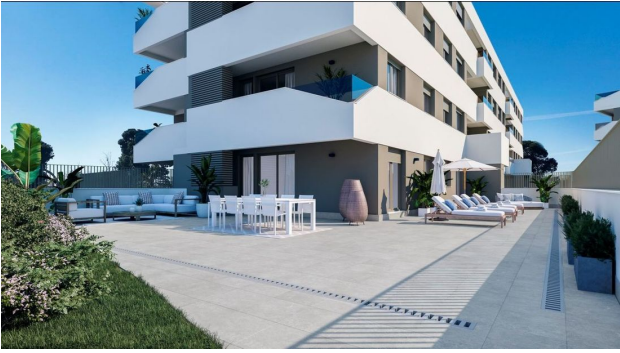
Квартира продается **с парковочным местом в подземном гараже** комплекса и кладовым помещением.

Удобная форма оплаты: в период строительства оплачивается всего 20% от стоимости жилья, а оставшиеся 80% — при вручении ключей и подписании договора.

Этот новый жилой комплекс представляет собой идеальное сочетание современного комфорта, высокого качества строительства и отличного расположения на побережье Коста Бланка.

Информация обновлена: 29.08.2024 г.

Фотогалерея





Blanco y Negro

Bloque 02 ESC. 3 P01 - B



Superficies Vistas 3D

Superficie de planta	161,16
Superficie de cubierta	27,78
Superficie construida exterior	88,91
Superficie construida total	198,47

Localización
 Calle Alameda, 100 - 02001 - Sevilla, España




INT **EXT**

V08



OPCIÓN B4C2



OPCIÓN 1



PROYECTOR

El presente plano arquitectónico, que incluye las vistas 3D y 360º, deberá entenderse como un documento de carácter informativo y orientativo. El cliente deberá verificar que el proyecto arquitectónico cumple con las condiciones técnicas y legales, así como el cumplimiento de los requisitos de accesibilidad universal, antes de proceder a la contratación de los servicios de obra.