








# Стильная квартира в новом жилом комплексе в Сан-Хуан-де-Аликанте (095237)



**317 500 €**

-  Площадь **87 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

**Стильная квартира с тремя спальнями** в новом жилом комплексе, расположенном в **Сан-Хуан-де-Аликанте, районе Каписколь.**

Этот современный комплекс состоит из 82 эксклюзивных квартир с разнообразными планировками, которые предлагают комфорт и качество жизни на высшем уровне.

**Квартира на первом этаже имеет общую площадь 87 м<sup>2</sup>**, из которых 74 м<sup>2</sup> составляет полезная площадь.

**Просторная терраса площадью 7 м<sup>2</sup>** с открытым видом создаст идеальное пространство для утреннего кофе или вечернего отдыха на свежем воздухе.

Светлая гостиная соединена с современной американской кухней, которая оборудована высококачественной бытовой техникой, включая индукционную варочную панель, вытяжку, встроенную духовку и микроволновую печь.

Кухня также оснащена столешницей из компактного кварца, раковиной из нержавеющей стали и светодиодным освещением.

Квартира включает **две ванные комнаты**, отделанные керамогранитом, который обеспечивает долговечность и устойчивость к влаге.

Для вашего комфорта предусмотрена полная установка **системы кондиционирования воздуха "тепло-холод"** с воздуховодами и импульсивными решетками в гостиной и

спальнях.

Жилой комплекс предлагает широкий спектр удобств, включая благоустроенные коммунальные зоны, **бассейн для взрослых и детей, подземный паркинг, кладовые помещения и стоянку для велосипедов.**

Также в комплексе предусмотрены **социальный клуб** и **озелененные зоны отдыха и сад**, где вы сможете наслаждаться спокойствием и природой.

Расположение комплекса в Сан-Хуан-де-Аликанте идеально подходит для жизни: всего в 20 минутах пешком и 3 минутах на машине находится пляж Сан-Хуан, один из лучших пляжей провинции Аликанте.

В окрестностях находятся школы, медицинские центры, университет, спортивные комплексы, теннисные корты и гольф-поля, а также многочисленные возможности для досуга.

**Центр города Аликанте находится всего в 15 минутах** на машине, обеспечивая удобный доступ ко всем необходимым удобствам.

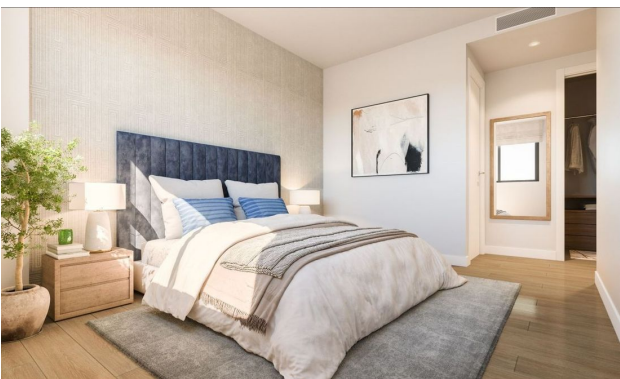
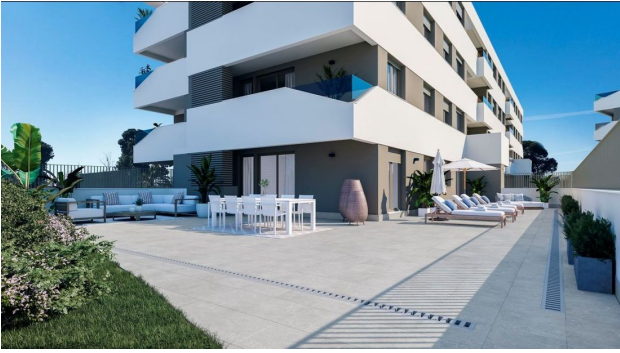
Квартира продается **с парковочным местом в подземном гараже** комплекса и кладовым помещением.

Удобная форма оплаты: в период строительства оплачивается всего 20% от стоимости жилья, а оставшиеся 80% — при вручении ключей и подписании договора.

Этот новый жилой комплекс представляет собой идеальное сочетание современного комфорта, высокого качества строительства и отличного расположения на побережье Коста Бланка.

**Информация обновлена: 29.08.2024 г.**

## **Фотогалерея**





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу