

# Изысканная вилла в престижном районе Сьерра Кортина, Финестрат (097237)



# 545 000 €

 Площадь	147 м <sup>2</sup>
 Комнат	3 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	м
 Локация:	Испания, Аликанте
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Изысканная вилла **в престижном районе Сьерра Кортина, Финестрат**, представляет собой сочетание современного дизайна, комфорта и живописной природы.

**Комплекс из 12 роскошных вилл**, окруженных зелёными зонами и полями для гольфа, простирается на площади около 3 гектаров, предлагая исключительный образ жизни на побережье.

Вилла, **построенная в 2024 году**, имеет **три просторные спальни и две стильные ванные комнаты**.

Просторная американская кухня оснащена высококачественной мебелью модели Finger Pull с самозакрывающимися механизмами, создавая элегантное и функциональное

пространство для приготовления пищи.

Полезная **площадь дома составляет 103 м<sup>2</sup>**, а построенная **территория — 147 м<sup>2</sup>**, что обеспечивает комфорт и простор для всей семьи.

Здесь также есть **просторная терраса площадью 46 м<sup>2</sup>**, где можно наслаждаться потрясающими открытыми видами на окружающие пейзажи.

Ухоженный участок площадью 420 м<sup>2</sup> предлагает приватность и возможность наслаждаться жизнью на свежем воздухе.

Вилла оснащена **частным бассейном, наружным душем и системой кондиционирования воздуха**, обеспечивая идеальный климат в любое время года.

Высокие стандарты строительства включают **двойное остекление и систему аэротермии** для горячего водоснабжения, что гарантирует энергосберегающие и современные решения.

Просторная **парковка** дополняет удобства этой великолепной виллы.

Эта недвижимость — настоящая жемчужина для тех, кто ищет комфорт и роскошь в одном из лучших жилых районов Левантийского побережья, окружённом природной красотой и гольф-полями.

**Информация обновлена: 05.09.2024 г.**

## **Фотогалерея**



