

# Вилла с индивидуальным участком в живописном районе Finestrat (121237)



**555 000 €**

-  Площадь **141 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка

## Описание

**Эксклюзивная вилла с индивидуальным участком размером 385 м<sup>2</sup>** расположена в живописном районе **Finestrat** и предлагает великолепные виды на поле для гольфа.

**Вилла площадью 141 м<sup>2</sup>** построена с учётом всех современных стандартов комфорта и удобства.

Каждая вилла включает в себя **3 спальни и 4 полностью оборудованные ванные комнаты**.

Просторная **меблированная кухня** оснащена качественной техникой, что делает её готовой к использованию.

На участке расположен **частный бассейн размером 7 x 3 м**, который станет идеальным местом для отдыха на свежем воздухе.

**Крытая терраса** позволяет наслаждаться красивыми видами в любое время дня.  
**Терраса 9 м<sup>2</sup>.**

Кроме того, в вилле предусмотрена предварительная установка кондиционера, что обеспечивает комфортную температуру в любое время года. Электрические жалюзи, двойное остекление и бронированная входная дверь добавляют дополнительную безопасность и теплоизоляцию.

Урбанизация имеет удобный подъезд для автомобилей через частную дорогу, а также включает **парковочные места**.

Огороженный участок и сад, оформленные по индивидуальному плану, создают атмосферу уединённости и гармонии с природой.

Эта вилла идеально подойдёт для тех, кто ищет комфорт, роскошь и уединение в живописном месте рядом с полем для гольфа и всей необходимой инфраструктурой.

**Информация обновлена: 10.09.2024 г.**

## Фотогалерея





**VILLA TIPO B**  
 VILLA 04  
 VILLA 05  
 VILLA 06  
 VILLA 07  
 VILLA 08  
 VILLA 09  
 VILLA 10  
 VILLA 11  
 VILLA 12  
 VILLA 13  
 VILLA 14

**PLANTA BAJA**  
 SÓLO PARA PLANTA BAJA

64.34 M<sup>2</sup>



Bedroom 1 / Dormitorio 1	12.00 M <sup>2</sup>
Bedroom 2 / Dormitorio 2	12.00 M <sup>2</sup>
Bathroom 1 / Baño 1	4.00 M <sup>2</sup>
Bathroom 2 / Baño 2	4.00 M <sup>2</sup>
Kitchen / Cocina	8.00 M <sup>2</sup>
Dining / Comedor	8.00 M <sup>2</sup>
Living / Sala	16.34 M <sup>2</sup>
<b>CONSTRUCCIÓN TOTAL</b>	<b>64.34 M<sup>2</sup></b>

**PLANTA PRIMERA**  
 PRIMERA PLANTA

67.28 M<sup>2</sup>



Bedroom 3 / Dormitorio 3	12.00 M <sup>2</sup>
Bedroom 4 / Dormitorio 4	12.00 M <sup>2</sup>
Bathroom 3 / Baño 3	4.00 M <sup>2</sup>
Terrace / Terraza	37.28 M <sup>2</sup>
<b>CONSTRUCCIÓN TOTAL</b>	<b>67.28 M<sup>2</sup></b>

**SOLARIM**  
 SOLARIM

62.50 M<sup>2</sup>



<b>CONSTRUCCIÓN TOTAL</b>	<b>62.50 M<sup>2</sup></b>
---------------------------	----------------------------

\*Cálculo artístico sujeto a variaciones sin valor contractual. Muebles no incluidos.