Таунхаусы в жилом комплексе на побережье Коста Бланка, в районе Balcón de Finestrat (188237)

372 000 €

Площадь	176 м²
Комнат	3 спальни
Мебель	Частично
До моря:	7000 м
Локация:	Испания, Аликанте

До аэропорта: **км**

До центра города: **км**

Свойства

- Балкон/Терраса
- Бассейн
- Закрытая территория
- Детская площадка

Описание

Новый жилой комплекс на побережье Коста Бланка, расположенный в престижном районе Balcón de Finestrat, всего в нескольких минутах от Бенидорма и его золотых пляжей, а также гольф-поля Puig Campana.

Этот современный комплекс объединяет первоклассную локацию с развитой социальной инфраструктурой, создавая идеальные условия для жизни и отдыха.

Таунхаусы с 3 спальнями и 3 ванными комнатами порадуют просторными интерьерами и продуманной планировкой.

Характеристики:

- Спальни: 3
- Ванные комнаты: 3
- Полезная площадь: 132 м²
- Построенная территория: 176 м²
- Терраса: 16 м²
- Гараж: Да
- Расстояние до моря: 7 км

К каждому дому прилегает **индивидуальный дворик**, а также **большая терраса площадью 16 м²**, с которой открывается живописный вид на долину, общие **зеленые зоны с бассейном**, горы и горизонт Бенидорма.

На верхнем уровне расположены **солярии**, где можно наслаждаться тёплыми испанскими вечерами.

Особенностью некоторых моделей является наличие цокольного этажа, что добавляет дополнительное пространство для хранения и отдыха.

В доме установлена **система кондиционирования** с канальным распределением воздуха и отопление с помощью теплового насоса, что обеспечивает комфортное проживание круглый год.

Комплекс также оснащён **коммунальным бассейном**, **зелёными зонами отдыха, детской площадкой и частной парковкой.**

Все таунхаусы построены с использованием качественных материалов, включая двойное остекление для шумо- и теплоизоляции, а также оборудованы защитными дверями для дополнительной безопасности.

В радиусе 5 минут езды находится вся необходимая инфраструктура: крупный торговый центр La Marina, рестораны, международные школы, тематические парки и зоопарки, а также известные пляжи — от просторного Поньенте в Бенидорме до уютной бухты Ла Кала Финестрат.

Срок завершения строительства — май 2025 года, возможна гибкая система рассрочки платежей.

Этот комплекс — идеальный выбор как для собственного проживания, так и для инвестиции на перспективном побережье Коста Бланка.

Информация обновлена: 13.09.2024 г.

Фотогалерея

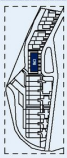
BALCÓN DE FINESTRAT

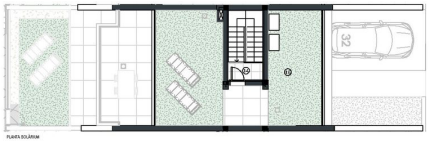
Vivienda Nº 32

SUP. UTIL TOTAL	270.31 m²
SUP. CONST. TOTAL	316.96 m²
SUP. PARCELA PRIVADA	148.96 m²

Nº	ESTANCIA	S.U. INT	S.C. INT
1	SALÓN-COMEDOR-COCINA	30.11 m²	43.17 m²
2	DORMITORIO 1	12.19 m²	19.47 m²
3	DORMITORIO 2	12.50 m²	19.68 m²
4	DORMITORIO 3	9.57 m²	12.77 m²
5	BAÑO 1	4.06 m²	7.05 m²
6	BAÑO 2	4.06 m²	5.62 m²
7	BAÑO 3	3.39 m²	5.46 m²
8	ASEO	2.37 m²	3.19 m²
9	ALMACÉN	35.13 m²	46.63 m²
10	LAVADERO	2.09 m²	2.73 m²
11	ASCENSOR	3.84 m²	4.58 m²
12	DISTRIBUIDOR	3.60 m²	4.80 m²
13	DISTRIBUIDOR	4.66 m²	6.20 m²
14	DISTRIBUIDOR	1.85 m²	2.47 m²
		132.36 m²	176.46 m²

Nº	ESTANCIA	S.U. EXT	S.C. EXT
15	TERRAZA DESCUBIERTA	16.74 m²	17.63 m²
16	SOLARIUM	46.52 m²	49.52 m²
17	JARDÍN PRIVADO	75.25 m²	75.25 m²
		138.51 m²	142.44 m²





PLANTA SOLÁRIUM

PLANTA BAJA

BLOQUE 03

Imagen del proyecto arquitectónico de finalidad ilustrativa, a efectos de información y comercialización. Las imágenes no constituyen un contrato, parte de un contrato, ni una garantía.

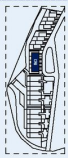
BALCÓN DE FINESTRAT

Vivienda Nº 32

SUP. UTIL TOTAL	270.31 m²
SUP. CONST. TOTAL	316.96 m²
SUP. PARCELA PRIVADA	148.96 m²

Nº	ESTANCIA	S.U. INT	S.C. INT
1	SALÓN-COMEDOR-COCINA	30.11 m²	43.17 m²
2	DORMITORIO 1	12.19 m²	19.47 m²
3	DORMITORIO 2	12.50 m²	19.68 m²
4	DORMITORIO 3	9.57 m²	12.77 m²
5	BAÑO 1	4.06 m²	7.05 m²
6	BAÑO 2	4.06 m²	5.62 m²
7	BAÑO 3	3.39 m²	5.46 m²
8	ASEO	2.37 m²	3.19 m²
9	ALMACÉN	35.13 m²	46.63 m²
10	LAVADERO	2.09 m²	2.73 m²
11	ASCENSOR	3.84 m²	4.58 m²
12	DISTRIBUIDOR	3.60 m²	4.80 m²
13	DISTRIBUIDOR	4.66 m²	6.20 m²
14	DISTRIBUIDOR	1.85 m²	2.47 m²
		132.36 m²	176.46 m²

Nº	ESTANCIA	S.U. EXT	S.C. EXT
15	TERRAZA DESCUBIERTA	16.74 m²	17.63 m²
16	SOLARIUM	46.52 m²	49.52 m²
17	JARDÍN PRIVADO	75.25 m²	75.25 m²
		138.51 m²	142.44 m²



PLANTA DORMITORIOS

PLANTA SÓTANO

BLOQUE 03

Imagen del proyecto arquitectónico de finalidad ilustrativa, a efectos de información y comercialización. Las imágenes no constituyen un contrato, parte de un contrato, ni una garantía.