

# Квартира в жилом комплексе на пляже Сан-Хуан, в 200 метрах от моря (193237)



**365 000 €**

-  Площадь **82 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **200 м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

В жилом комплексе, расположенном **на знаменитом пляже Сан-Хуан в Аликанте**, предлагается прекрасная квартира на второй линии с потрясающим видом на Средиземное море.

Комплекс находится **всего в 200 метрах от пляжа**, обеспечивая идеальные условия для комфортного проживания.

Квартира общей площадью **82 кв.м.** (полезная площадь — **65 кв.м.**) включает просторную гостиную с выходом на террасу площадью **5 кв.м.**, из которой открывается восхитительный вид на море, две уютные спальни, современную кухню и две ванные комнаты. В дополнение есть прачечная, что добавляет удобства в быту.

**Квартира полностью меблирована** и оснащена всей необходимой бытовой техникой, что позволяет сразу заселиться.

**Комплекс предлагает жителям целый ряд удобств:** охраняемая территория, плавательные бассейны, спортивные площадки, тренажерный зал, а также детская площадка для самых маленьких. Кроме того, рядом находятся школы и магазины, что делает это место отличным вариантом для семейного проживания.

Транспортная доступность также на высшем уровне: трамвайная и автобусная остановки расположены всего в двух минутах ходьбы, что позволяет легко добраться до центра Аликанте.

### **Дополнительные характеристики квартиры:**

- Номер этажа: **1**
- Общие расходы: **89 € в месяц**
- Отопление: **природный газ**
- Бассейн: **коммунальный**
- Кондиционер: **канальный**
- Двойное остекление: **да**
- Лифт: **да**
- Крытая терраса и наружный душ

Квартира была построена в **2012 году** и недавно отремонтирована с использованием качественных материалов.

**Информация обновлена: 16.09.2024 г.**

## **Фотогалерея**







