





# Просторная квартира с впечатляющей планировкой в Сан-Хуан-де-Аликанте (194237)



**360 000 €**

-  Площадь **121 м²**
-  Комнат **4 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **3500 м**

📍 Локация: **Испания, Аликанте**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Просторная квартира в городе **Sant Joan d'Alacant** с впечатляющей планировкой и удобным расположением.

Общая площадь застройки составляет **121 кв.м.**, а полезная площадь — **119 кв.м.**, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи.

Квартира располагает большой гостиной-столовой, независимой кухней, **четырьмя уютными спальнями и двумя ванными комнатами.** Также предусмотрены прихожая, коридор, прачечная и галерея.

Особое внимание привлекают **две террасы:** одна из них с видом на город и улицу Доктора Иворра, где можно наслаждаться отдыхом на свежем воздухе.

Квартира расположена на **6-м этаже** и оборудована всеми необходимыми удобствами для комфортного проживания:

- Кондиционер **канального типа**
- **Отопление** с нагревателем
- **Двойное остекление** для улучшенной теплоизоляции

- Крытая терраса для вашего удобства

### **Дополнительные преимущества:**

- Место в гараже и просторная кладовая включены в стоимость
- Лифт
- Расстояние до моря всего **3,5 км**
- Общие расходы составляют **184 € ежеквартально**

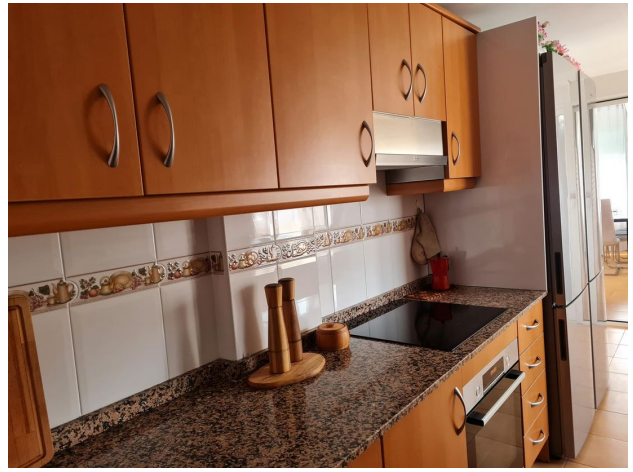
Квартира была построена в **2003 году** и представляет собой идеальный вариант для тех, кто ищет жилье в спокойном районе с хорошей инфраструктурой.

**Информация обновлена: 16.09.2024 г.**

## **Фотогалерея**



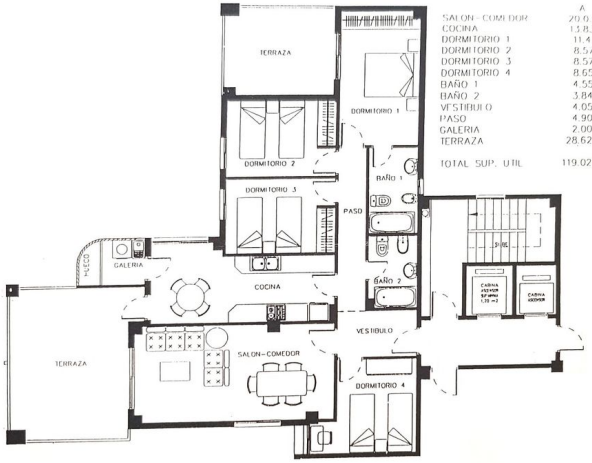








CUADRO 13. SUPERFICIES (m<sup>2</sup>)



	A
SALON-COMEDOR	29.93
COCINA	13.83
DORMITORIO 1	11.41
DORMITORIO 2	8.57
DORMITORIO 3	8.57
DORMITORIO 4	8.55
BAÑO 1	4.55
BAÑO 2	3.84
VESTIBULO	4.05
PASO	4.90
GALERIA	2.90
TERRAZA	28.62
TOTAL SUP. UTIL.	119.02



Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу