







Апартаменты в новом жилом комплексе клубного типа в районе Эсентепе (001521)



208 625 € - 361 305 €

-  **Площадь** 68 м² - 132 м²
-  **Комнат**
 - 1 спальня
 - 2 спальни
 - 3 спальни
-  **Мебель** Частично
-  **До моря:** м
-  **Локация:** Северный Кипр, Эсентепе
-  **До аэропорта:** км

 До центра
города:

км

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка

Описание

Новый жилой комплекс клубного типа в Бахчели/Эсентепе, Северный Кипр, который идеально сочетается с вашими современными апартаментами и потрясающим видом на море.

Всего в 5 минутах от пляжа и супермаркета этот комплекс обеспечивает удобный доступ к основным инфраструктурным объектам: всего 25 минут до Кирении и 40 минут до аэропорта Эрджан.

О проекте:

Комплекс занимает площадь 6690 м² и состоит из 4 блоков-апартаментов на 2 этажах, включая террасы на крыше.

Благодаря каскадной застройке, все 32 апартамента будут иметь **непревзойденный вид на море**.

Типы апартаментов:

- **1+1 Лофт** – от 68 м²

- **2+1** – 111 м²
- **2+1 Лофт** – 120 м²
- **3+1 Лофт** – 132 м²

Инфраструктура комплекса:

- Бассейн
- Детская площадка
- Коммерческая площадь (под аренду, возможно под аптеку и магазины)

Через дорогу будет строительство пятизвездочного отеля с казино, баром, рестораном и международной яхтенной мариной на 700 мест.

В 10 минутах ходьбы – общественный песчаный пляж Эсентепе.

План оплаты:

- **Депозит** : 3500 €
- **Первоначальный взнос** : 35% (на 3 недели)
- 45% ежеквартальными платежами до окончания строительства (до 30 сентября 2024 года)
- 20% ежеквартальными платежами после завершения строительства (до 30 сентября 2026 года)
- НДС 5% уплачивается при передаче прав собственности

Каждая квартира продается с ремонтом «под отделку», включая встроенную кухню, шкафы и полностью готовый санузел. Система кондиционирования обеспечивает комфортное проживание.

Сдача проекта запланирована на сентябрь 2025 года. Рассрочка платежа до сентября 2026 года.

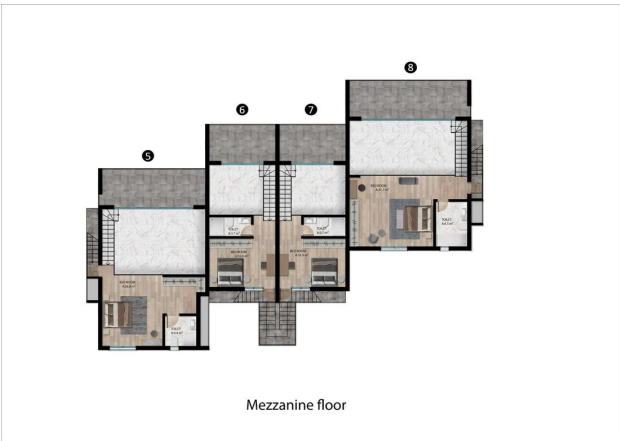
Этот проект предлагает идеальное сочетание роскоши, удобства и перспективных инвестиций в одном из самых живописных уголков Северного Кипра.

Информация обновлена: 10.10.2024 г.

Фотогалерея







Mezzanine floor



1ST Floor



Ground Floor
