# Современные апартаменты в Пунта Прима, Торревьеха (196237)

## 394 000 €

| | |
|---|---|
| Площадь | 116 м² |
| Комнат | 3 спальни |
| Мебель | Частично |
| До моря: | 400 м |
| Локация: | Испания, Торревьеха |

До аэропорта: км

До центра города: км

## Свойства

- Балкон/Терраса
- Бассейн
- Закрытая территория
- Лифт
- Детская площадка

## Описание

Откройте для себя уникальную возможность стать владельцем роскошного жилья в новом жилом комплексе, расположенном в Пунта Прима, всего в 400 метрах от пляжа.

Этот проект включает 220 квартир различных типологий, предлагая идеальные условия для комфортной и современной жизни на побережье.

**Основные характеристики:**

- **Тип недвижимости:** Пентхаус
- **Спальни:** 3 просторные спальни, обеспечивающие комфортное проживание для всей семьи.
- **Ванные комнаты:** 2 современные ванные комнаты с качественной отделкой.
- **Полезная площадь:** 99 м², включая просторную гостиную и американскую кухню, идеально подходящую для семейных встреч.
- **Терраса:** 19 м² крытой террасы с великолепным видом на зеленые зоны и панорамными видами на море.
- **Этаж:** 8-й, что обеспечивает потрясающие виды и дополнительное уединение.
- **Строительство:** Завершение строительства запланировано на лето 2025 года.

**Удобства и инфраструктура:**

- **Общие зоны:** Жилой комплекс обладает впечатляющими общими зонами, включающими обширные сады, главный бассейн, бассейн для плавания с подогревом, детский бассейн, джакузи, тренажерный зал с современными тренажерами, сауну, и площадки для активного отдыха, такие как корт для паддл-тенниса, петанк, шахматы, настольный теннис и детскую игровую площадку.
- **Парковка:** Включена частная парковка с предустановленной подзарядкой для электромобилей.
- **Кондиционер:** Канальная система кондиционирования обеспечит комфортную температуру в любое время года.
- **Хранилище и прачечная:** Для удобства хранения и ухода за вещами.
- **Двойное остекление и защитная дверь:** Гарантия безопасности и энергоэффективности.
- **Лифт:** Современный лифт обеспечивает лёгкий доступ на все этажи.

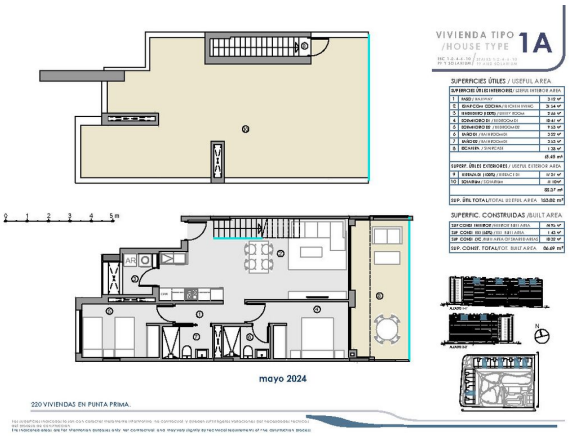
**Преимущества:**

Эти пентхаусы, ориентированные на юг, предлагают незабываемые виды на море и обеспечивают максимальное использование естественного света. Вы также можете выбрать квартиры на нулевом этаже с частным садом или другие варианты планировки с 2 или 3 спальнями.

Этот жилой комплекс – идеальное место для тех, кто ищет баланс между спокойствием и активным образом жизни.

**Информация обновлена: 26.09.2024 г.**

## Фотогалерея


VIVIENDA TIPO
/HOUSE TYPE
1A
SUPERFICIES ÚTILES / USEFUL AREA
SUPERFICIES INTERIORES / USEFUL INTERIOR AREA
1 HALL / HALLWAY 3.08 m²
2 COCINA / KITCHEN COCINA / KITCHEN HOME 9.34 m²
3 SALÓN / LIVING ROOM 9.66 m²
4 DORMITORIO / BEDROOM 10 10.61 m²
5 DORMITORIO / BEDROOM 11 9.02 m²
6 VESTIDOR / WARDROBE 3.25 m²
7 VESTIDOR / WARDROBE 3.25 m²
8 BÓVEDA / STORAGE 1.38 m²
61.48 m²
SUPERF. ÚTILES EXTERIORES / USEFUL EXTERIOR AREA
9 TERRAZA / TERRACE 10.50 m²
10 SOLÁRIUM / SOLARIUM 6.00 m²
16.57 m²
SUP. ÚTIL TOTAL/TOTAL USEFUL AREA 103.05 m²
SUPERFIC. CONSTRUIDAS /BUILT AREA
SUP. CONS. INTERIOR INTERIOR BUILT AREA 76.76 m²
SUP. CONS. 50% (50%) 50% BUILT AREA 1.45 m²
SUP. CONS. UC 100% AREA OF COMMON AREAS 10.20 m²
SUP. CONST. TOTAL/TOT. BUILT AREA 86.41 m²
0 1 2 3 4 5m
mayo 2024
220 VIVIENDAS EN PUNTA PRIMA.

Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу