






# Современная квартира в новостройке в Пунта-Прима, всего в 400 метрах от моря (198237)



**304 000 €**

-  Площадь **88 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **400 м**
-  Локация: **Испания, Торревьеха**

 До аэропорта: км

 До центра  
города: км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Уютная **2-комнатная квартира с 2 ванными комнатами**, расположенная **на пятом этаже**, представляет собой идеальное сочетание комфорта и стиля.

**Общая площадь квартиры составляет 88 м<sup>2</sup>**, из которых 77 м<sup>2</sup> приходится на полезную площадь. Южная ориентация гарантирует хорошее освещение на протяжении всего дня, а просторная **крытая терраса площадью 14 м<sup>2</sup>** открывает вид на зеленую зону.

Квартира оснащена всеми современными удобствами, включая американскую кухню, канальный кондиционер и систему отопления на базе теплового насоса.

Дополнительно в квартире предусмотрены **прачечная, кладовая комната** и двойное остекление для максимального комфорта.

Жилой комплекс предлагает широкий спектр удобств, включая **летний бассейн, зимний бассейн с подогревом, детский бассейн, джакузи, тренажерный зал и сауну**.

Для любителей активного отдыха здесь есть **площадки для игры в шахматы, настольный теннис, пэддл-теннис и петанк**. Также предусмотрены **детская игровая площадка и парковка для велосипедов**.

Комплекс состоит из 220 квартир различных планировок, от квартир на первом этаже с собственными садами до роскошных пентхаусов с частными соляриями и видом на море. Минимальные цены на этапе строительства, парковочное место и кладовая комната включены в стоимость.

**Завершение строительства планируется на лето 2026 года**, с возможностью рассрочки платежа на весь период строительства.

Не упустите шанс приобрести уютное жилье в одном из лучших районов Торревьехи, идеально подходящее как для постоянного проживания, так и для отдыха!

**Информация обновлена: 27.09.2024 г.**

## Фотогалерея





