

# Современная квартира в новом проекте в Торревьехе, всего в 8 минутах от пляжа Дель Кура (200237)



**345 000 €**

-  Площадь **132 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **500 м**
-  Локация: **Испания, Торревьеха**

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Новый жилой проект в центре Торревьехи, предлагающий эксклюзивные **3-комнатные квартиры с 3 или 4 ванными комнатами.**

Здание расположено всего в 8 минутах ходьбы от центрального пляжа Дель Кура, что делает его идеальным местом для проживания и отдыха.

Каждая квартира выполнена с роскошной отделкой, включая окна ПВХ с повышенной звуко- и теплоизоляцией, встроенные шкафы с деревянной отделкой, продуманное освещение, а также полностью оборудованные кухни с бытовой техникой марки BOSCH.

Ванные комнаты оснащены современными душевыми кабинами и полами с подогревом, что обеспечивает максимальный комфорт.

Для жителей комплекса предусмотрены две общие зоны отдыха на солярии, где можно насладиться **финской сауной, бассейном с подогревом и зоной для барбекю.**

Пентхаусы предлагают дополнительные привилегии в виде **частного солярия с душем и барбекю, а также собственным бассейном.**

**Парковочные места площадью 14 м<sup>2</sup>** доступны за дополнительную плату в € 30,000, что добавляет удобства и безопасности вашему жилью.

**Квартира площадью 132 м<sup>2</sup>, расположенная на первом этаже, имеет террасу площадью 15 м<sup>2</sup> с видом на город**, что создает приятное пространство для отдыха на свежем воздухе.

Канальный кондиционер марки MITSUBISHI и защитная дверь дополняют перечень качественных решений, обеспечивающих комфорт и безопасность.

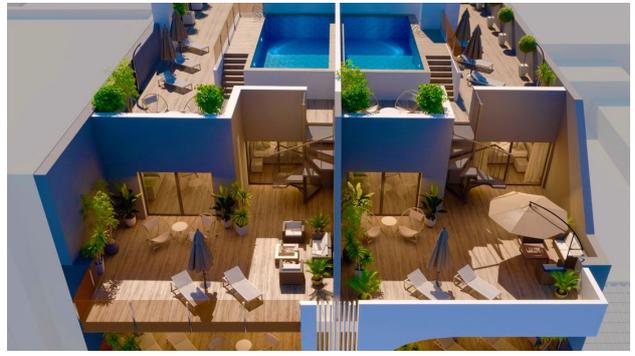
Поторопитесь, большинство квартир уже забронированы.

Этот проект предлагает редкую возможность приобрести недвижимость в одном из лучших районов Торревьехи, всего в нескольких шагах от моря и всех необходимых удобств.

**Информация обновлена: 27.09.2024 г.**

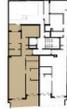
## Фотогалерея







**RESIDENCIAL**



**PLANTA 1º**

| VIVIENDA 1-A                    | SUP. ÚTIL                   |
|---------------------------------|-----------------------------|
| PASILLO                         | 7,15                        |
| DORM. 1                         | 16,04                       |
| DORM. 2                         | 10,28                       |
| DORM. 3                         | 10,43                       |
| BAÑO 1                          | 4,39                        |
| BAÑO 2                          | 3,58                        |
| BAÑO 3                          | 4,08                        |
| SALÓN-COMEDOR-COCINA            | 36,21                       |
| TERRAZA 1                       | 13,62                       |
| TERRAZA 2                       | 3,39                        |
| <b>TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA</b> | <b>109,17 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TOTAL SUP. CONSTR.</b>       | <b>134,66 m<sup>2</sup></b> |
| <b>VIV + PP + 2C</b>            |                             |



Plano orientativo sujeto a modificaciones en proyecto. No constituye un documento contractual. Será sustituido por otro en el momento de la firma de la compra-venta. La distribución de los muebles de cocina, como del resto de la decoración, es meramente orientativa.





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу