


# Современный таунхаус с видом на долину в районе Balcón de Finestrat (203237)



**372 000 €**

-  Площадь **176 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **7000 м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**

 До центра  
города:                      км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Гараж
- ✓ Сад
- ✓ Детская площадка

## Описание

Представляем **новый просторный таунхаус с 3 спальнями и 3 ванными комнатами** в районе Balcón de Finestrat, всего **в 7 км от моря** и в 5 минутах езды от пляжей Бенидорма и бухты Финестрат.

**С площадью 176 м<sup>2</sup>**, этот дом сочетает в себе удобную планировку, современный дизайн и виды на долину, **частные сады и общий бассейн.**

Кухня открытого американского типа оборудована для удобства, а просторная гостиная ведет на **открытую и крытую террасы общей площадью 16 м<sup>2</sup>.**

В доме предусмотрен тепловой насос для отопления, канальная система кондиционирования, двойное остекление, гараж, кладовая и наружный душ.

Жители смогут наслаждаться **коммунальным бассейном, зелеными зонами отдыха и детской площадкой.**

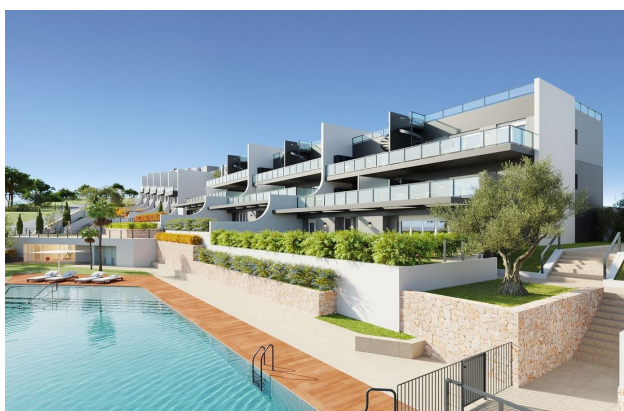
Комплекс находится в окружении природы, но при этом всего в нескольких минутах езды от всей необходимой инфраструктуры: торгового центра La Marina, ресторанов, международных школ, полей для гольфа и лучших пляжей Коста Бланки.

Срок окончания строительства — май 2025 года, с **возможностью рассрочки на период строительства** и банковской гарантией на оплаченные суммы.

Этот таунхаус — идеальное место как для жизни, так и для выгодной инвестиции.

**Информация обновлена: 30.09.2024 г.**

## Фотогалерея







BALCÓN DE FINESTRAT

Vivienda Nº 32

SUP. ÚTIL TOTAL 370.21 m<sup>2</sup>  
 SUP. COBERT. TOTAL 516.94 m<sup>2</sup>  
 SUP. PARCELA PRIVADA 146.94 m<sup>2</sup>

M <sup>2</sup>	ESTANCIAS	S. S. INT.	S. C. INT.
23.17	PLACACIONES/COCINA	23.17	40.17
13.29	DORMITORIO 1	13.29	19.87
13.29	DORMITORIO 2	13.29	19.87
13.29	DORMITORIO 3	13.29	19.87
4.26	BALNÓ	4.26	7.32
1.42	W.C.	1.42	2.47
2.37	PASEO	2.37	3.95
33.31	PANORAMA	33.31	46.47
25.26	LAUNDRY	25.26	37.17
1.87	W.C.	1.87	3.41
4.81	VESTIBULO	4.81	8.47
1.89	W.C.	1.89	3.41
12.26	PASADIZO	12.26	18.47

M <sup>2</sup>	ESTANCIAS	S. S. EXT.	S. C. EXT.
32.74	TERRAZA/DEBENDEJA	32.74	118.47
49.21	P. S. CANTINA	49.21	63.17
30.26	P. S. PASADIZO	30.26	70.17
14.67		14.67	

Puerta B (Interior)

Puerta B (Exterior)

BLOQUE 03

Figura sin poder parangar de forma directa con el terreno. Se convierten en medidas constructivas según el proyecto de urbanización.  
 Se adopta un nivel de cota para todas las medidas constructivas en unidades de metros sobre el nivel del mar.

BALCÓN DE FINESTRAT

Vivienda Nº 32

SUP. ÚTIL TOTAL 370.21 m<sup>2</sup>  
 SUP. COBERT. TOTAL 516.94 m<sup>2</sup>  
 SUP. PARCELA PRIVADA 146.94 m<sup>2</sup>

M <sup>2</sup>	ESTANCIAS	S. S. INT.	S. C. INT.
23.17	PLACACIONES/COCINA	23.17	40.17
13.29	DORMITORIO 1	13.29	19.87
13.29	DORMITORIO 2	13.29	19.87
13.29	DORMITORIO 3	13.29	19.87
4.26	BALNÓ	4.26	7.32
1.42	W.C.	1.42	2.47
2.37	PASEO	2.37	3.95
33.31	PANORAMA	33.31	46.47
25.26	LAUNDRY	25.26	37.17
1.87	W.C.	1.87	3.41
4.81	VESTIBULO	4.81	8.47
1.89	W.C.	1.89	3.41
12.26	PASADIZO	12.26	18.47

M <sup>2</sup>	ESTANCIAS	S. S. EXT.	S. C. EXT.
32.74	TERRAZA/DEBENDEJA	32.74	118.47
49.21	P. S. CANTINA	49.21	63.17
30.26	P. S. PASADIZO	30.26	70.17
14.67		14.67	

Puerta B (Interior)

Puerta B (Exterior)

BLOQUE 03

Figura sin poder parangar de forma directa con el terreno. Se convierten en medidas constructivas según el proyecto de urbanización.  
 Se adopta un nivel de cota para todas las medidas constructivas en unidades de metros sobre el nivel del mar.





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу