






# Просторная квартира с террасой у пляжа Леванте в в Санта Пола (220237)



**300 000 €**

-  Площадь **144 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **150 м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**

✈ До аэропорта: км

🏙 До центра  
города: км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

### **Просторная квартира с тремя спальнями и двумя ванными комнатами**

расположена в одном из лучших районов Санта-Пола — всего в 150 метрах от пляжа Леванте.

**С террасы площадью 30 м<sup>2</sup>** открываются великолепные виды на залив, что делает это место идеальным для отдыха и наслаждения морским бризом.

Полезная площадь квартиры составляет 83 м<sup>2</sup>, **общая — 144 м<sup>2</sup>**, что обеспечивает комфортное проживание.

Комплекс полностью закрытый и находится всего в 50 метрах от нового торгового центра, где расположены кинотеатры, супермаркеты, магазины и кафе.

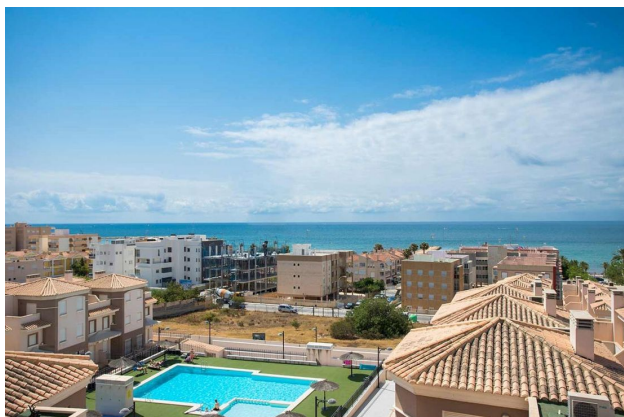
На территории комплекса есть **великолепный бассейн**, окруженные зданиями, где можно приобрести пентхаусы, а также бунгало.

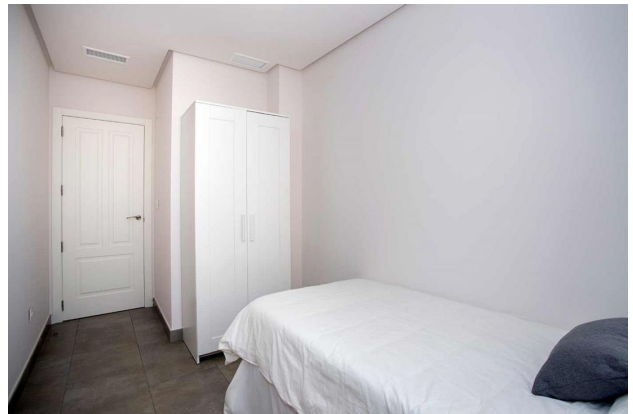
Квартира оборудована независимой кухней и системой кондиционирования с предварительной установкой.

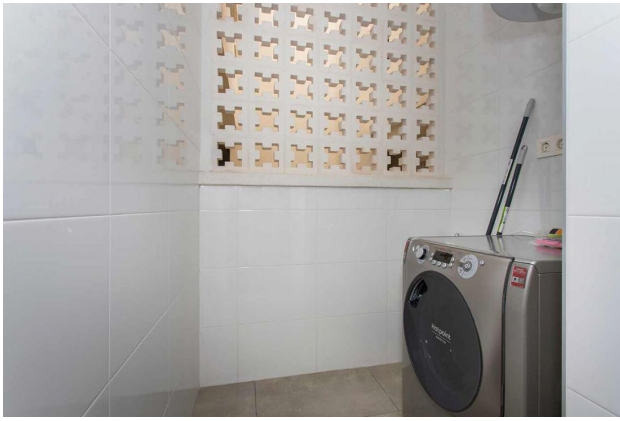
Дополнительно предоставляются парковочные места и кладовая для удобства.

**Информация обновлена: 04.10.2024 г.**

# Фотогалерея







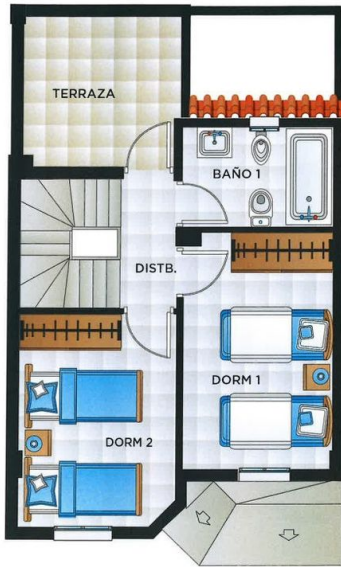
**SUPERFICIE ÚTIL**

PLANTA PISO 2

DORMITORIO 3: 11,43 m<sup>2</sup>  
 BAÑO 2: 3,64 m<sup>2</sup>  
 ESCALERA: 2,35 m<sup>2</sup>

TOTAL: 17,42 m<sup>2</sup>  
 SOLARIUM: 5,90 m<sup>2</sup>

PLANTA PISO 1  
VIVIENDA TIPO BG3



**SUPERFICIE ÚTIL**

PLANTA PISO 1

DORMITORIO 1:	10,00 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 2:	8,80 m <sup>2</sup>
BAÑO 1:	3,84 m <sup>2</sup>
DISTRB. Y ESCALERA:	4,99 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL:</b>	<b>27,63 m<sup>2</sup></b>
TERRAZA:	6,34 m <sup>2</sup>

PLANTA BAJA  
VIVIENDA TIPO BG3



**SUPERFICIE ÚTIL**

PLANTA BAJA

PORCHE 100%:	3,35 m <sup>2</sup>
ESTAR-COMEDOR:	20,11 m <sup>2</sup>
COCINA:	6,50 m <sup>2</sup>
ASEO:	2,38 m <sup>2</sup>
ZONA DE PASO:	1,71 m <sup>2</sup>
ESCALERA:	3,99 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL:</b>	<b>38,04 m<sup>2</sup></b>
PATIO:	3,50 m <sup>2</sup>

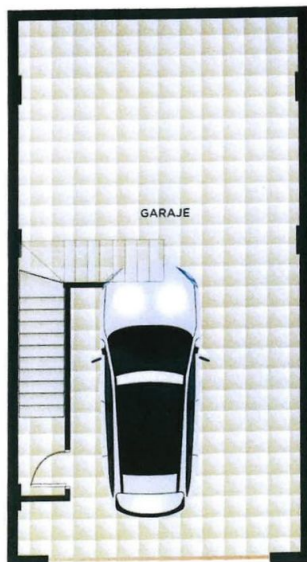
**SUPERFICIE ÚTIL TOTAL VIVIENDA**

PLANTA BAJA:	38,04 m <sup>2</sup>
PLANTA PISO 1:	27,63 m <sup>2</sup>
PLANTA PISO 2:	17,42 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL:</b>	<b>83,09 m<sup>2</sup></b>

**SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA**

PLANTA BAJA:	41,71 m <sup>2</sup>
PLANTA PISO 1:	31,70 m <sup>2</sup>
PLANTA PISO 2:	22,12 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL:</b>	<b>95,53 m<sup>2</sup></b>
CON PORCHE AL 50%:	

PLANTA SÓTANO  
VIVIENDA TIPO BG3



**SUPERFICIE ÚTIL**

GARAJE:	48,71 m <sup>2</sup>
---------	----------------------

**SUPERFICIE CONSTRUIDA INCLUIDO P/P**

GARAJE:	80,16 m <sup>2</sup>
---------	----------------------