


# Роскошный пентхаус с видом на море в Пунта Прима (224237)



**394 000 €**

-  Площадь **116 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **400 м**
-  Локация: **Испания, Торревьеха**

 До аэропорта: км

 До центра  
города: км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Великолепный пентхаус, расположенный в престижном районе Пунта Прима, предлагает вам уникальную возможность насладиться средиземноморским образом жизни в самом сердце Торревьехи.

Современный дизайн, просторные помещения и панорамные виды делают его настоящей жемчужиной.

### Основные характеристики:

- **Спальни:** 3 просторные спальни, идеальные для комфортного проживания
- **Ванные комнаты:** 2 современных ванные комнаты
- **Терраса:** 19 м<sup>2</sup> с захватывающим видом на зеленую зону и море
- **Кухня:** Американская, оснащенная всем необходимым
- **Полезная площадь:** 99 м<sup>2</sup>
- **Построенная территория:** 116 м<sup>2</sup>
- **Номер этажа:** 8

- **Отопление:** Тепловой насос, централизованная система кондиционирования для максимального комфорта

**Комплекс предлагает огромное количество впечатляющих общих зон:** сады, главный бассейн, бассейн с подогревом, детский бассейн, джакузи, тренажерный зал, сауна, корт для пэддл-тенниса, площадка для петанка, настольный теннис, шахматы и детская игровая зона.

Это место дарит все необходимое для активного и расслабляющего отдыха.

Расположенный **всего в 400 метрах от моря**, этот пентхаус идеально подходит для тех, кто мечтает о роскошной жизни на побережье.

Сдача проекта намечена на лето 2025 года.

Первая очередь из 60 квартир уже выставлена на продажу, так что не упустите возможность стать владельцем одной из лучших резиденций в Торревьехе!

Жилой комплекс ориентирован на юг, что гарантирует вам максимальное количество солнечного света и теплые вечера на террасе, а также широкий выбор планировок квартир для любого стиля жизни.

Добро пожаловать в ваш новый дом мечты в Пунта Прима!

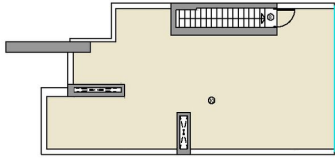
**Информация обновлена: 04.10.2024 г.**

## Фотогалерея









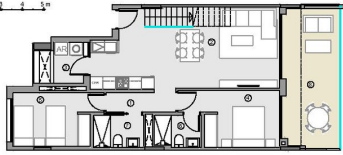
VIVIENDA TIPO 1A / HOUSE TYPE

970 2.4x2.6m 1300 3.6x3.6m 1500 3.6x3.6m

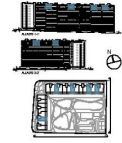
SUPERFICIES ÚTILES / USEFUL AREA	
<b>SUPERFICIES CONSTRUIDAS (SIN BULTO AREA)</b>	
1. HAB. (DORMITORIO)	13.3 m <sup>2</sup>
2. BAINA (W.C. + DUCHA)	6.3 m <sup>2</sup>
3. COCINA (KITCHEN)	9.2 m <sup>2</sup>
4. ALMACÉN DE ALIMENTOS (PANTRY)	6.2 m <sup>2</sup>
5. ALMACÉN DE ROPA (CLOSET)	1.2 m <sup>2</sup>
6. PASILLO	11.3 m <sup>2</sup>
7. VESTIBULO	11.0 m <sup>2</sup>
8. BALCON	12.3 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIES ÚTILES	
TOTAL SUPERFICIES ÚTILES	83.8 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIES CONSTRUIDAS (CON BULTO AREA)</b>	
1. ALMACÉN DE ALIMENTOS (PANTRY)	6.2 m <sup>2</sup>
2. COCINA (KITCHEN)	9.2 m <sup>2</sup>
3. BAINA (W.C. + DUCHA)	6.3 m <sup>2</sup>
4. HAB. (DORMITORIO)	13.3 m <sup>2</sup>
5. PASILLO	11.3 m <sup>2</sup>
6. VESTIBULO	11.0 m <sup>2</sup>
7. BALCON	12.3 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS (CON BULTO AREA)	
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS (CON BULTO AREA)	90.8 m <sup>2</sup>

SUPERFICIAS CONSTRUIDAS (CON BULTO AREA)	
<b>SUPERFICIES CONSTRUIDAS (CON BULTO AREA)</b>	
1. ALMACÉN DE ALIMENTOS (PANTRY)	6.2 m <sup>2</sup>
2. COCINA (KITCHEN)	9.2 m <sup>2</sup>
3. BAINA (W.C. + DUCHA)	6.3 m <sup>2</sup>
4. HAB. (DORMITORIO)	13.3 m <sup>2</sup>
5. PASILLO	11.3 m <sup>2</sup>
6. VESTIBULO	11.0 m <sup>2</sup>
7. BALCON	12.3 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS (CON BULTO AREA)	
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS (CON BULTO AREA)	90.8 m <sup>2</sup>

0 1 2 3 4 5m



mayo 2024



220 VIVIENDAS EN FIRTA FIRMA.

Este documento es propiedad de FIRTA FIRMA S.A. y contiene información confidencial. No debe ser reproducido ni distribuido sin el consentimiento escrito de FIRTA FIRMA S.A. FIRTA FIRMA S.A. se reserva todos los derechos reservados. FOTOCOPIAR ESTE DISEÑO TIENE CONSIDERACIÓN COMO UN DELITO PENAL SEGUN LA LEY DE DERECHOS RESERVADOS DE LOS ESTADOS UNIDOS.