



Уникальный комплекс апартаментов на Букит (001522)



73 800 € - 264 100 €

-  Площадь **33 м² - 192 м²**
-  Комнат **1 спальня
2 спальни**
-  Мебель **Полная**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Индонезия, Бали, Букит**
-  До аэропорта: **км**

 До центра
города:

км

Свойства

- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

Описание

Новый комплекс апартаментов представляет собой не только уютное жилье, но и **перспективную инвестицию** с высоким потенциалом роста стоимости.

Благодаря грамотно разработанной концепции, вы сможете извлечь выгоду из своего вложения, выбирая один из нескольких вариантов:

- **Личное пользование** : наслаждайтесь райским отдыхом в своем собственном уголке на Бали.
- **Перепродажа** : получайте прибыль от 36% до 67%, сделав умное вложение на рынок недвижимости.
- **Аренда** : Обеспечьте стабильный доход от 13% до 19% годовых в валюте, с учетом дополнительных апартаментов в аренду туристам.

Типы апартаментов:

- **1+1** стоимость от **79 200 \$**
- **2+1** стоимость от **116 480 \$**

- **1+1 с руфтопом**
- **2+1 с руфтопом**

6 вариантов оформления интерьера на ваш выбор.

Каждый из этих вариантов обеспечит вам возможность насладиться жизнью на Бали, сочетая уют и современность, а также станет надежной инвестицией с высоким потенциалом дохода.

Апартаменты на Бали находятся в уникальном месте, обеспечивая удобный доступ ко всем необходимым удобствам и привлекательным локациям:

- **Премиум-отели (30 минут)** : расположены различные 5-звездочные отели, такие как Ritz-Carlton, Hilton, Bvlgari, Kempinski и Hyatt. Это идеальное место для тех, кто ценит высокий уровень сервиса и комфорта.
- **Пляж Меласты (4 мин)** : с золотым песком и лазурным океаном.
- **Гриль-бар Melisa Beach Club и ресторан Jendela (10 мин).**
- **Mu Bungalows с йога-студией и отелем и El Cabron с испанской кухней (10 мин).**
- **Образование и здравоохранение (20-30 мин).**
- **20 живописных пляжей (20 мин).**
- **Международный аэропорт (35 мин).**

Разнообразие инфраструктуры: На территории комплекса представлена обширная инфраструктура общей площадью 1600 м², включая лобби, продуктовый магазин, банкомат, кафе и рестораны, коворкинг, фитнес-центр, бутики и SPA-салон, детская игровая площадка, бассейны и руфтоп. Это обеспечивает жильцам удобство и комфортный образ жизни без необходимости покидать комплекс.

Привлекательное расположение: комплекс находится в престижном районе Меласты на острове Бали, что делает его привлекательным как для жильцов, так и для инвесторов. Близость к океану и удобный доступ к основным объектам инфраструктуры делают этот проект желанным на рынке недвижимости.

Инвестиционные возможности: Помимо проживания, комплекс предлагает выгодные инвестиционные возможности благодаря престижному расположению и разнообразию предлагаемой инфраструктуры. Это может быть привлекательным объектом для аренды

или последующей перепродажи.

Leasehold 30 лет + приоритетное продление.

Готовность комплекса: 4-й кв. 2026 г.

Информация обновлена: 08.10.2024 г.

Фотогалерея



