

Просторный таунхаус в Аликанте с роскошными удобствами (231237)



765 000 €

🏠 Площадь **280 м²**


🏠 Комнат **5 спален**

🪑 Мебель **Частично**

🌊 До моря: **м**

 Локация: **Испания, Аликанте**

 До аэропорта: **км**

 До центра
города: **км**

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

Описание

Представляем вашему вниманию замечательный **4-этажный таунхаус**, расположенный в тихом и уютном районе Аликанте, всего в 3 минутах от моря.

На первом этаже вас встречает просторная **гостиная-столовая**, которая идеально подходит для отдыха и развлечений. **Современная кухня** обеспечивает удобный **выход на террасу**, где вы сможете проводить время на свежем воздухе, наслаждаясь теплом средиземноморского климата. Здесь также находится гостевой санузел.

Второй этаж включает в себя **четыре просторные спальни** с двуспальными кроватями, обеспечивающие максимальный комфорт для всей семьи.

На третьем этаже расположена дополнительная спальня и ванная комната, которая идеально подходит для приема гостей или может использоваться как офис. Уникальная угловая терраса предлагает великолепные виды на море, горы и бассейн.

Подвал с вашим личным винным погребом и **парковка для автомобиля** с охраной обеспечивают дополнительный уровень безопасности и удобства.

Качество материалов и отделки дома впечатляет: внешние столярные изделия выполнены из массива дерева с позолоченной фурнитурой, встроенные шкафы присутствуют во всех комнатах. В спальнях полы выкладывают ковром из канадской сосны Мелис.

Общий бассейн, предназначенный только для восьми соседей, что делает его настоящей роскошью, доступной лишь немногим. Этот дом находится в тихом районе, но в то же время обеспечивает доступ ко всей инфраструктуре.

Вы сможете добраться до центра Аликанты всего за 30 минут и насладиться поездкой вдоль побережья, ощущая ласковые морские волны.

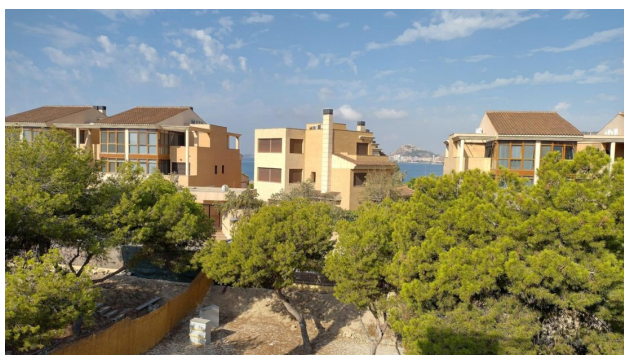
Характеристики :

- **Тип:** Таунхаус
- **Спальни:** 5
- **Ванные комнаты:** 3
- **Туалеты:** 1
- **Столовые:** 1
- **Земельный участок:** 487 м²
- **Полезная площадь:** 245 м²
- **Застроенная площадь:** 280 м²
- **Год постройки:** 1995 г.
- **Коммунальные расходы:** 500 евро / ежеквартально
- **Отопление:** Централизованное газовое
- **Открытая терраса:** Да
- **Крытая терраса:** Да
- **Парковка:** Да
- **Прачечная:** Да
- **Душ на открытом воздухе:** Да
- **Гараж:** Да
- **Резервуар для воды:** Да

Этот таунхаус — идеальный выбор для тех, кто ищет просторное и уютное жилье на побережье Кипра, сочетание комфорта, стиля и роскоши в Пафос.

Информация обновлена: 09.10.2024 г.

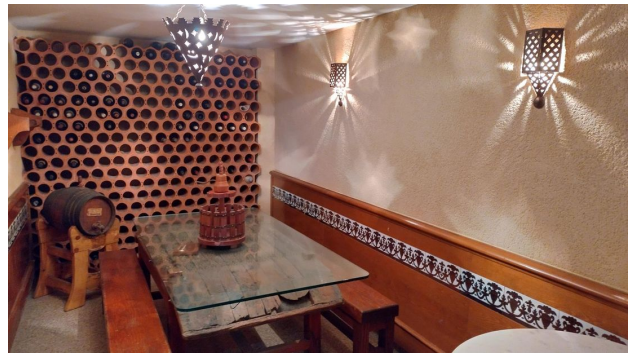
Фотогалерея

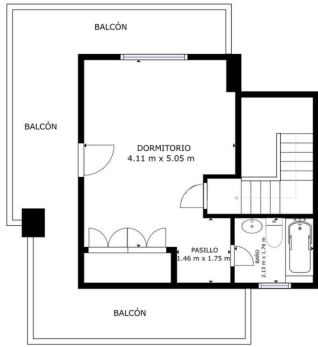








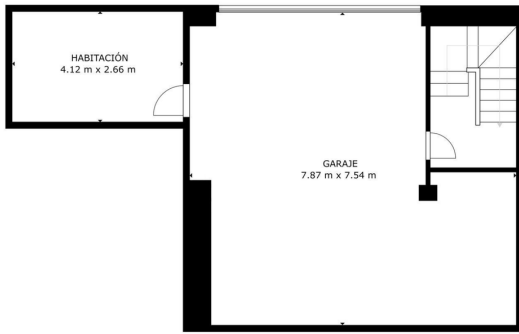




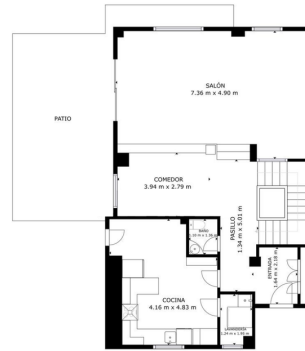
PLANO 1 (1:40) - PLANTA DE BAÑO Y PASILLO
 PLANTA 1 (1:40) - PLANTA DE BAÑO Y PASILLO
 ÁREAS EXCLUYENDO: BAÑO: 2,13 m x 1,70 m; PASILLO: 1,46 m x 1,75 m
 TOTAL: 2,82 m²



PLANO 1 (1:40) - PLANTA DE BAÑO Y PASILLO
 PLANTA 1 (1:40) - PLANTA DE BAÑO Y PASILLO
 ÁREAS EXCLUYENDO: BAÑO: 2,53 m x 2,25 m; PASILLO: 2,36 m x 1,18 m; VESTIDOR: 2,13 m x 1,13 m
 TOTAL: 5,05 m²



PLANO 1 (1:40) - PLANTA DE BAÑO Y PASILLO
 PLANTA 1 (1:40) - PLANTA DE BAÑO Y PASILLO
 ÁREAS EXCLUYENDO: BAÑO: 2,13 m x 1,70 m; PASILLO: 1,46 m x 1,75 m
 TOTAL: 2,82 m²



PLANO 1 (1:40) - PLANTA DE BAÑO Y PASILLO
 PLANTA 1 (1:40) - PLANTA DE BAÑO Y PASILLO
 ÁREAS EXCLUYENDO: BAÑO: 2,13 m x 1,13 m; PASILLO: 3,14 m x 1,18 m; COMEDOR: 3,94 m x 2,79 m; COCINA: 4,16 m x 4,83 m
 TOTAL: 14,14 m²