

# Просторный таунхаус в Аликанте с роскошными удобствами (231237)



**765 000 €**

**🏠** Площадь      **280 м²**


**🏠** Комнат      **5 спален**

**🪑** Мебель      **Частично**

**🌊** До моря:      **м**

 Локация: **Испания, Аликанте**

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Представляем вашему вниманию замечательный **4-этажный таунхаус**, расположенный в тихом и уютном районе Аликанте, всего в 3 минутах от моря.

**На первом этаже** вас встречает просторная **гостиная-столовая**, которая идеально подходит для отдыха и развлечений. **Современная кухня** обеспечивает удобный **выход на террасу**, где вы сможете проводить время на свежем воздухе, наслаждаясь теплом средиземноморского климата. Здесь также находится гостевой санузел.

**Второй этаж** включает в себя **четыре просторные спальни** с двуспальными кроватями, обеспечивающие максимальный комфорт для всей семьи.

**На третьем этаже** расположена дополнительная спальня и ванная комната, которая идеально подходит для приема гостей или может использоваться как офис. Уникальная угловая терраса предлагает великолепные виды на море, горы и бассейн.

**Подвал с вашим личным винным погребом** и **парковка для автомобиля** с охраной обеспечивают дополнительный уровень безопасности и удобства.

**Качество материалов и отделки дома впечатляет:** внешние столярные изделия выполнены из массива дерева с позолоченной фурнитурой, встроенные шкафы присутствуют во всех комнатах. В спальнях полы выкладывают ковром из канадской сосны Мелис.

**Общий бассейн**, предназначенный только для восьми соседей, что делает его настоящей роскошью, доступной лишь немногим. Этот дом находится в тихом районе, но в то же время обеспечивает доступ ко всей инфраструктуре.

Вы сможете добраться до центра Аликанты всего за 30 минут и насладиться поездкой вдоль побережья, ощущая ласковые морские волны.

### Характеристики :

- **Тип:** Таунхаус
- **Спальни:** 5
- **Ванные комнаты:** 3
- **Туалеты:** 1
- **Столовые:** 1
- **Земельный участок:** 487 м<sup>2</sup>
- **Полезная площадь:** 245 м<sup>2</sup>
- **Застроенная площадь:** 280 м<sup>2</sup>
- **Год постройки:** 1995 г.
- **Коммунальные расходы:** 500 евро / ежеквартально
- **Отопление:** Централизованное газовое
- **Открытая терраса:** Да
- **Крытая терраса:** Да
- **Парковка:** Да
- **Прачечная:** Да
- **Душ на открытом воздухе:** Да
- **Гараж:** Да
- **Резервуар для воды:** Да

Этот таунхаус — идеальный выбор для тех, кто ищет просторное и уютное жилье на побережье Кипра, сочетание комфорта, стиля и роскоши в Пафос.

**Информация обновлена: 09.10.2024 г.**



# Фотогалерея











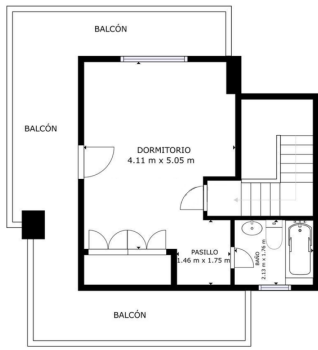
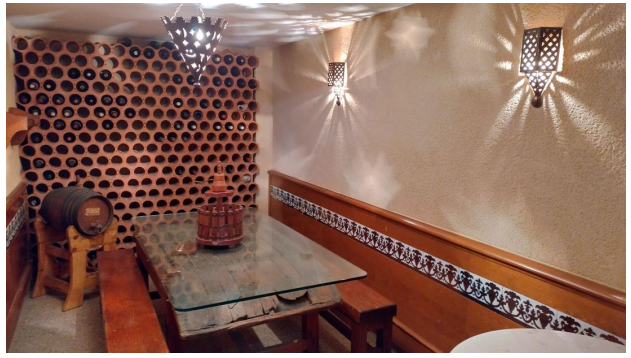












PROYECTO DE OBRAS DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE UN PISO DE UN PUESTO DE TURISMO EN EL PASEO DE LOS HERMANOS MARX, 10, 28014 MADRID (MADRID). AUTOR: ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y DISEÑO DE INTERIORES, S.L. (EADI).



PROYECTO DE OBRAS DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE UN PISO DE UN PUESTO DE TURISMO EN EL PASEO DE LOS HERMANOS MARX, 10, 28014 MADRID (MADRID). AUTOR: ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y DISEÑO DE INTERIORES, S.L. (EADI).

