

# Малоэтажные резиденции для семейного отдыха в Батуми (002523)



332 165 € - 729 036 €

📏 Площадь 50 м<sup>2</sup> - 142 м<sup>2</sup>

2 спальни

🏠 Комнат 3 спальни

2+1 пентхаус


3+1 пентхаус

🪑 Мебель Полная

🌊 До моря: 350 м

📍 Локация: Грузия, Батуми

✈ До аэропорта: км

 До центра  
города:                      км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка

## Описание

Представляем **эксклюзивный малоэтажный комплекс для семейного отдыха**, выполненный **в закрытом клубном формате в Батуми**.

Здесь найдутся идеальные условия для молодоженов и семей с детьми, включая роскошные двухэтажные пентхаусы.

**Всего в 350 метрах от моря**, комплекс включает пять этажей и предлагает широкий выбор удобств:

- три изысканных ресторана и бара,
- два бассейна для взрослых и детей,
- оборудованную детскую площадку.

**Предусмотрено два варианта рассрочки:** беспроцентная на 21 месяц и платная на 36 месяцев с годовой ставкой 10%.

Инвестиции в этот проект принесут вам **гарантированную доходность в размере 5%** или **реальную доходность до 15% в год**, а перепродажа может принести **прибыль до 30% ежегодно**.

Комплекс расположен в живописной парковой зоне с реликтовыми субтропическими растениями.

Вас окружают фантастические виды на море, уединенные зоны отдыха, спортивные и детские площадки.

Это место находится в элитном районе Гонио, настоящей жемчужине Черноморского побережья Грузии. В непосредственной близости — всего 15 минут до центра Батуми, 7 минут до торгово-развлекательного центра и 5 минут до аэропорта.

**Первый и единственный отельный комплекс в Грузии с сервисом "all inclusive",** предоставляющий возможность стать собственником уникальной недвижимости от мирового лидера.

Резиденции сдаются с полной меблировкой и техникой, а сдача комплекса запланирована на 2025 год.

**Информация обновлена: 17.03.2025 г.**

## Фотогалерея









Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу